

KLARA LIVING

Više od doma



DETALJI O PROJEKTU

KLARA LIVING – više od doma

Projekt KLARA LIVING, smješten u mirnom dijelu Svete Klare na adresi Lukoranska, Zagreb, donosi spoj suvremenog dizajna, kvalitete gradnje i udobnog života.

Kompleks se sastoji od tri zgrade s ukupno 42 stanova raspoređenih na prizemlje, prvi i uvučeni kat, uz 45 vanjskih parkirnih mjesta i 27 spremišta.

Svi stanovi odlikuju se funkcionalnim rasporedom, modernim interijerima i kvalitetnim materijalima, a projekt nudi mir, komfor i izvrsnu povezanost s gradom – pravi izbor za one koji žele KLARA LIVING – više od doma.



PONUĐA STANOVA

U sklopu projekta dostupni su:

- 21 dvosobni stan (dnevni boravak + 1 spavaća soba)
- 18 trosobnih stanova (dnevni boravak + 2 spavaće sobe)
- 3 četverosobna stana (dnevni boravak + 3 spavaće sobe)

Svi stanovi su pažljivo osmišljeni kako bi pružili udobnost, funkcionalnost i moderan stil života.



TEHNIČKI OPIS

Projekt je izveden od armiranog betona otpornog na potres, uz kvalitetnu fasadu visokog standarda.

- Zidovi između stanova: armirano betonski
- Zidovi između stanova i hodnika: armirano betonski
- Pregradni zidovi unutar stanova: Knauf W112 (dvije Knauf ploče s ispunom od mineralne vune) za povećanu zvučnu izolaciju
- Okno dizala: armirano betonsko
- Krovšte: ravni neprohodni krov na armiranoj betonskoj ploči
- Sve zgrade opremljene su Schindler dizalima
- PVC stolarija s trostrukim staklom za izvrsnu toplinsku i zvučnu izolaciju
- Protuprovalna ulazna vrata
- Rolete na motorni pogon

Podovi i grijanje:

- Troslojni hrastovi parketi renomiranog proizvođača Galeković
- Podno grijanje u svim stanovima

Kupaonice i sanitarna oprema:

- Kupaonice obložene visokokvalitetnom keramikom prve klase
- Sanitarna oprema od poznatih svjetskih proizvođača, uključuje:
- WC školjku s niskošumnim ugradbenim vodokotlićem
- Tuš ili walk-in tuš kabinu
- Mogućnost odabira keramike po želji kupca

Grijanje i klimatizacija:

- Daikin toplotne pumpe i Daikin klima uređaji
- Sve vanjske jedinice smještene na krovu, za energetski učinkovit i vizualno čist prostor

Svi materijali i oprema birani su s naglaskom na moderni dizajn, funkcionalnost i dugotrajnu kvalitetu, čineći projekt KLARA LIVING – više od doma idealnim mjestom za udoban i suvremen život.













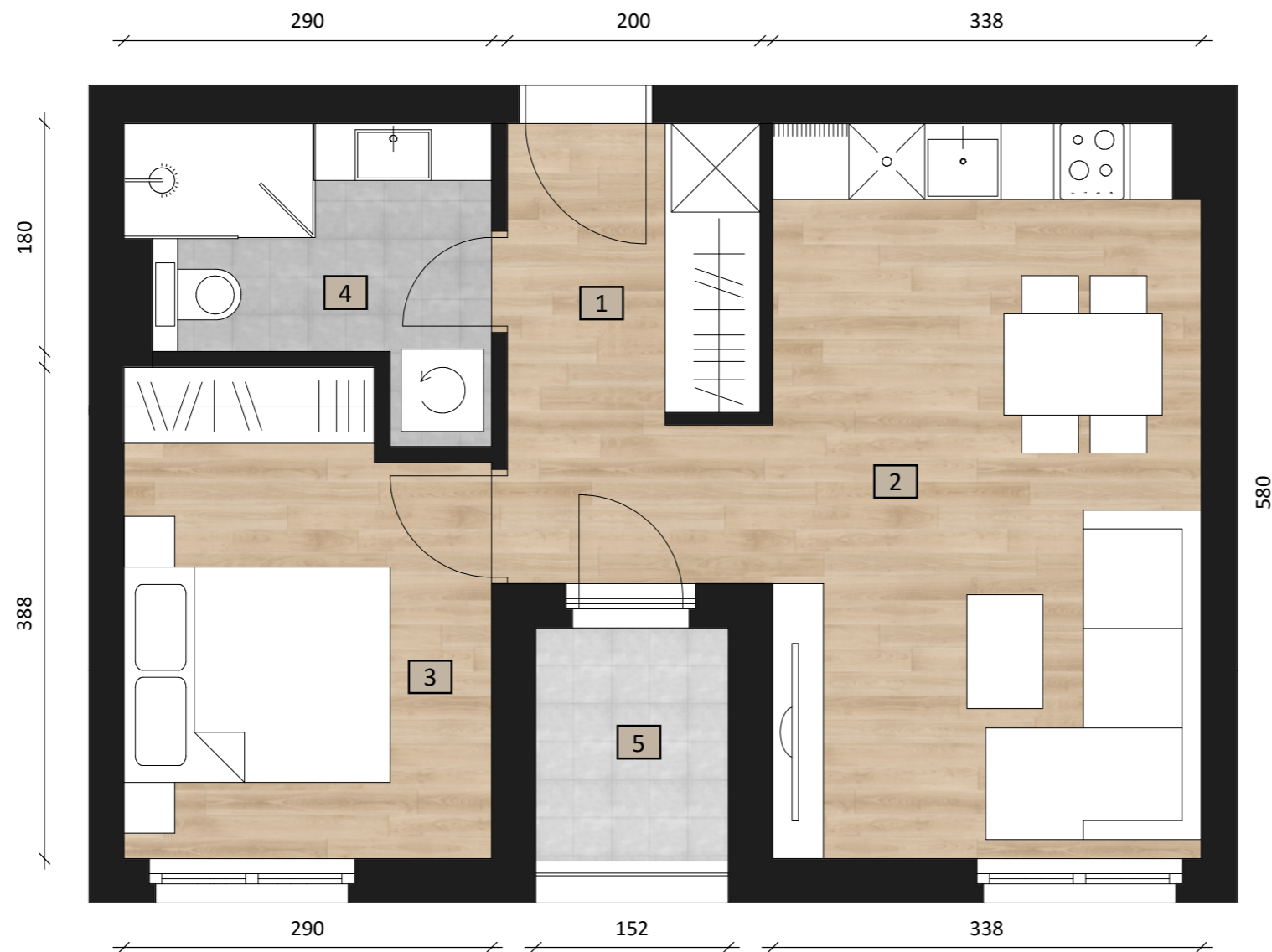


TLOCRT PRIZEMLJA- A ZGRADA



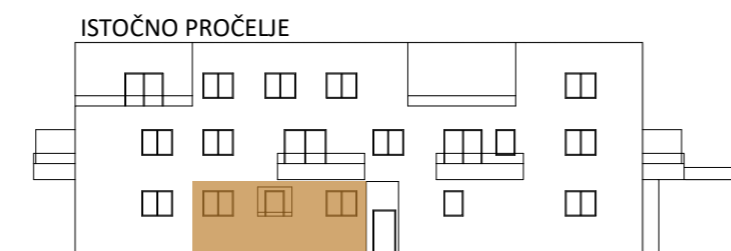
A ZGRADA PRIZEMLJE

STAN A - A1



UKUPNO STAN	44,80 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	42,70 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	2,10 m ²

1 HODNIK	7,29 m ²
2 DB + BLAG + KUH	19,47 m ²
3 SOBA	10,54 m ²
4 KUPAONICA	5,40 m ²
5 LOGGIA 2,80m ² x koef. 0,75	2,10 m ²



TLOCRT PRIZEMLJA - A ZGRADA



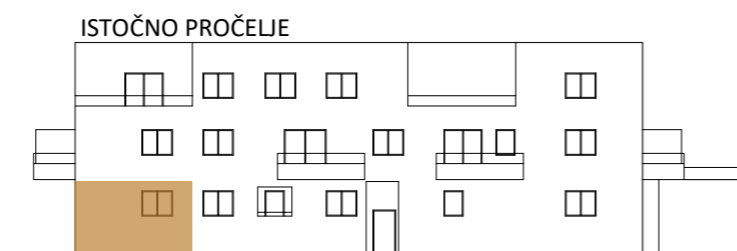
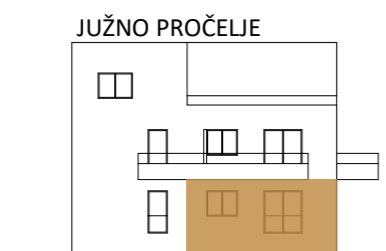
A ZGRADA PRIZEMLJE

STAN A - A2



UKUPNO STAN	45,26 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45,26 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	0,00 m ²

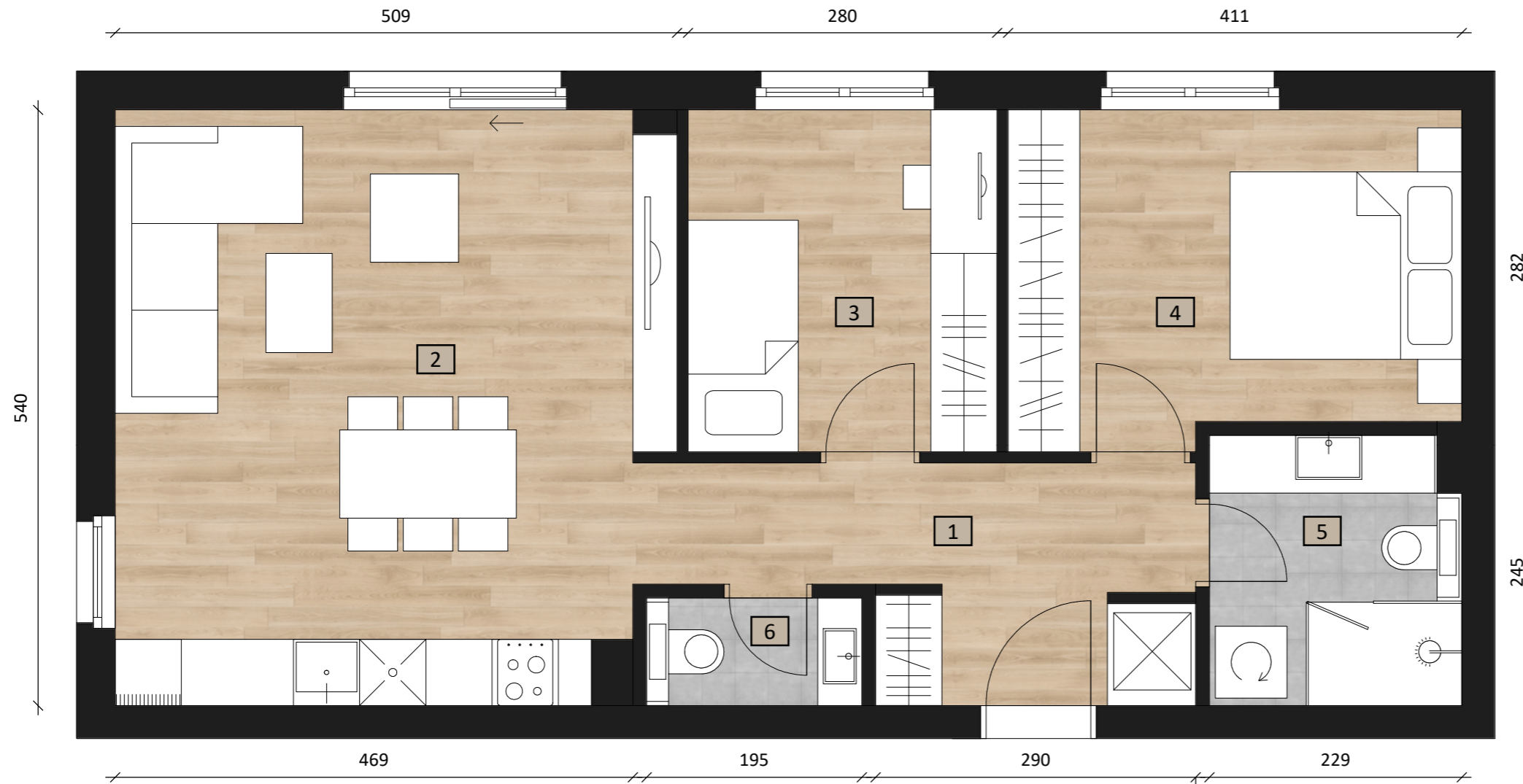
1 HODNIK	9,25 m ²
2 DB + BLAG + KUH	20,93 m ²
3 SOBA	10,36 m ²
4 KUPAONICA	4,72 m ²



TLOCRT PRIZEMLJA - A ZGRADA



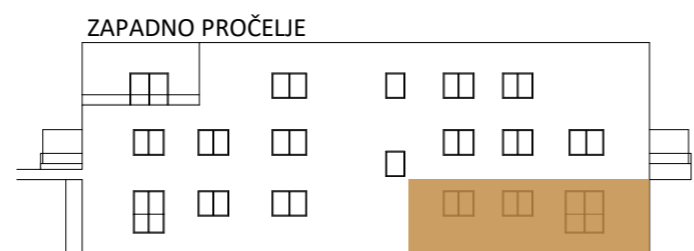
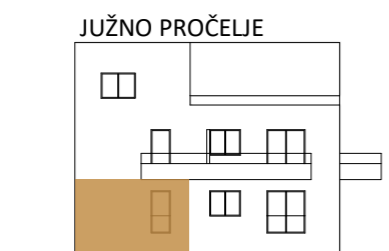
A ZGRADA PRIZEMLJE



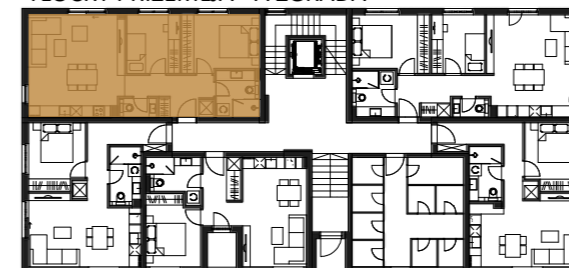
STAN A - A3

UKUPNO STAN	62,75 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	62,75 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	0,00 m ²

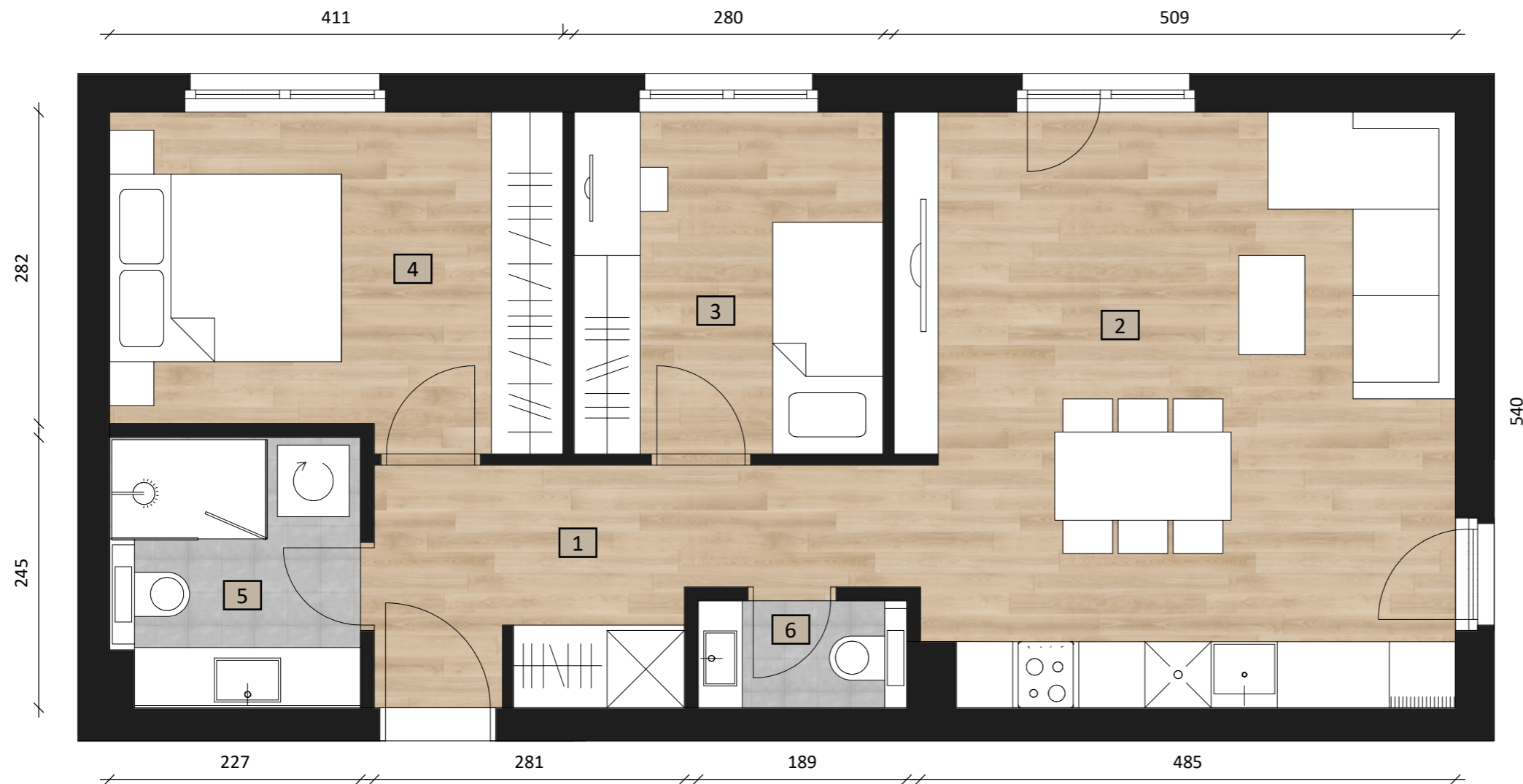
1 HODNIK	8,66 m ²
2 DB + BLAG + KUH	26,25 m ²
3 SOBA	8,68 m ²
4 SOBA	12,08 m ²
5 KUPAONICA	5,29 m ²
6 TOALET	1,79 m ²



TLOCRT PRIZEMLJA - A ZGRADA



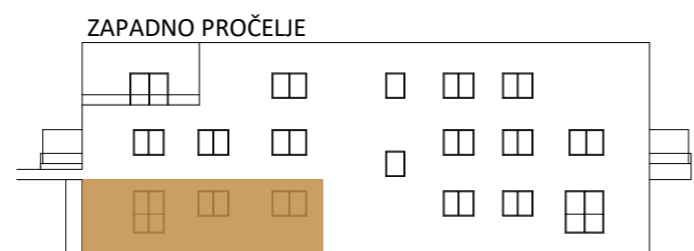
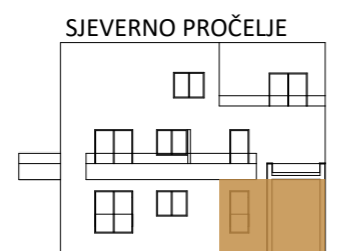
A ZGRADA PRIZEMLJE



STAN A - A4

UKUPNO STAN	63,13 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	63,13 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	0,00 m ²

1 HODNIK	8,47 m ²
2 DB + BLAG + KUH	26,72 m ²
3 SOBA	8,68 m ²
4 SOBA	12,08 m ²
5 KUPAONICA	5,46 m ²
6 TOALET	1,72 m ²



TLOCRT PRIZEMLJA - A ZGRADA



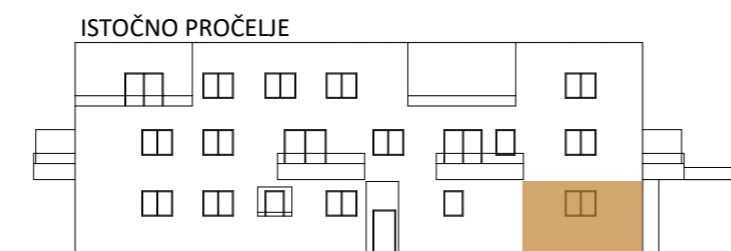
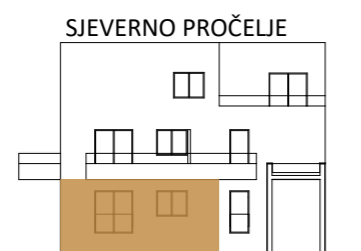
A ZGRADA PRIZEMLJE

STAN A - A5

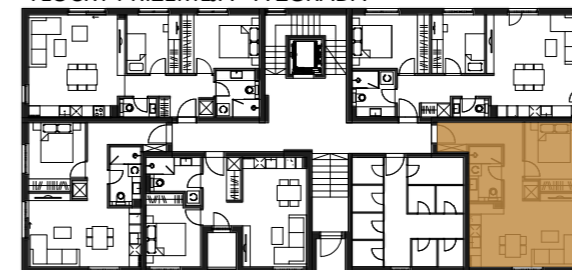


UKUPNO STAN	46,32 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	46,32 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	0,00 m ²

1 HODNIK	9,52 m ²
2 DB + BLAG + KUH	21,46 m ²
3 SOBA	10,59 m ²
4 KUPAONICA	4,75 m ²



TLOCRT PRIZEMLJA - A ZGRADA



TLOCRT 1. KATA- A ZGRADA

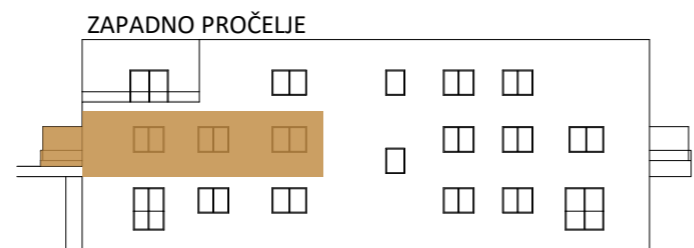
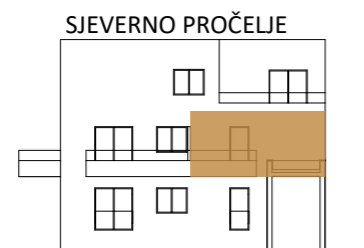


A ZGRADA 1. KAT

STAN A - A6

UKUPNO STAN	64,78 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	63,13 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	1,65 m ²

1 HODNIK	8,47 m ²
2 DB + BLAG + KUH	26,72 m ²
3 SOBA	8,68 m ²
4 SOBA	12,08 m ²
5 KUPAONICA	5,46 m ²
6 TOALET	1,72 m ²
7 NENATKRIVENI BALKON	6,60m ² x koef. 0,25
	1,65 m ²



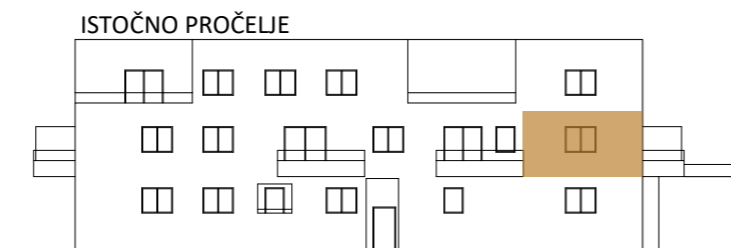
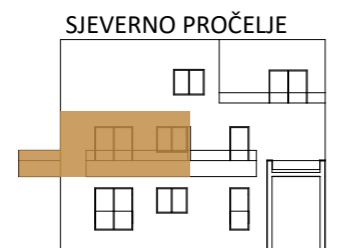
A ZGRADA 1. KAT

STAN A - A7



UKUPNO STAN	48,65 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	46,19 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	2,46 m ²

1 HODNIK	9,56 m ²
2 DB + BLAG + KUH	21,29 m ²
3 SOBA	10,59 m ²
4 KUPAONICA	4,75 m ²
5 NENATKRIVENI BALKON 9,85m ² x koef. 0,25	2,46 m ²

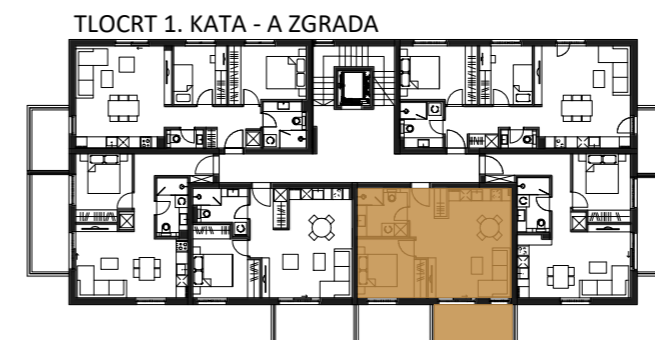


A ZGRADA 1. KAT

STAN A - A8

UKUPNO STAN	47,85 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45,81 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	2,04 m ²

1 HODNIK	5,39 m ²
2 DB + BLAG + KUH	23,26 m ²
3 SOBA	10,69 m ²
4 KUPAONICA	6,47 m ²
5 NENATKRIVENI BALKON 8,16m ² x koef. 0,25	2,04 m ²



A ZGRADA 1. KAT

STAN A - A9



UKUPNO STAN	48,91 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	46,87 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	2,04 m ²

1 HODNIK	6,08 m ²
2 DB + BLAG + KUH	23,53 m ²
3 SOBA	11,86 m ²
4 KUPAONICA	5,40 m ²
5 NENATKRIVENI BALKON 8,16m ² x koef. 0,25	2,04 m ²



A ZGRADA 1. KAT

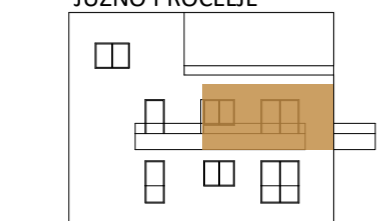
STAN A - A10



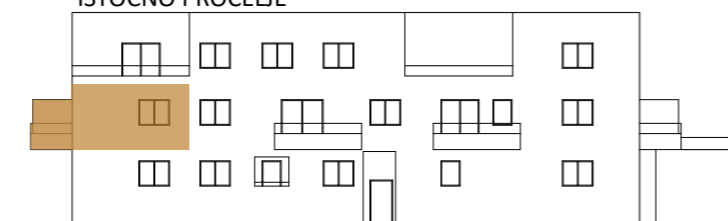
UKUPNO STAN	47,83 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45,29 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	2,54 m ²

1 HODNIK	9,22 m ²
2 DB + BLAG + KUH	20,96 m ²
3 SOBA	10,36 m ²
4 KUPAONICA	4,75 m ²
5 NENATKRIVENI BALKON	2,54 m ²
	10,15m ² x koef. 0,25

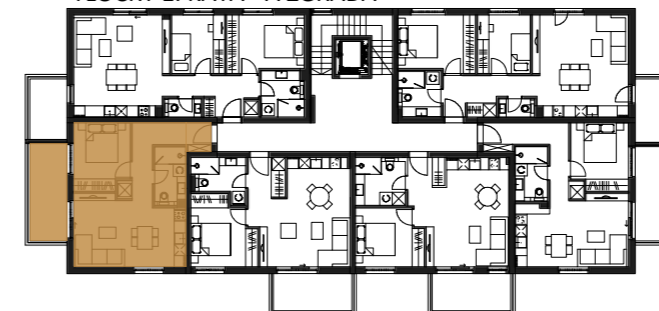
JUŽNO PROČELJE



ISTOČNO PROČELJE



TLOCRT 1. KATA - A ZGRADA



A ZGRADA 1. KAT

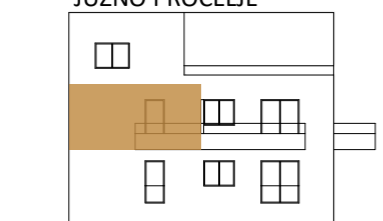
STAN A - A11

UKUPNO STAN	64,33 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	62,75 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	1,58 m ²

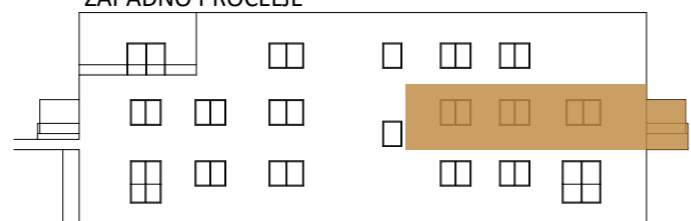
1 HODNIK	8,66 m ²
2 DB + BLAG + KUH	26,25 m ²
3 SOBA	8,77 m ²
4 SOBA	11,99 m ²
5 KUPAONICA	5,29 m ²
6 TOALET	1,79 m ²
7 NENATKRIVENI BALKON 6,30m ² x koef. 0,25	1,58 m ²



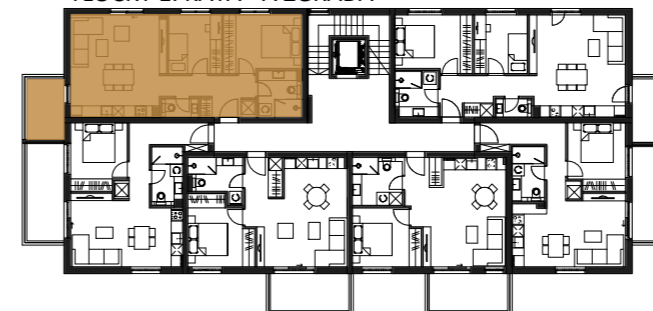
JUŽNO PROČELJE



ZAPADNO PROČELJE



TLOCRT 1. KATA - A ZGRADA



TLOCRT 2. KATA- A ZGRADA

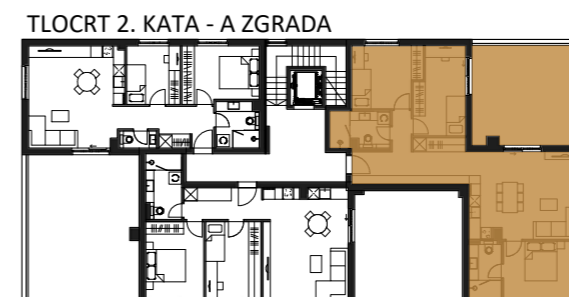
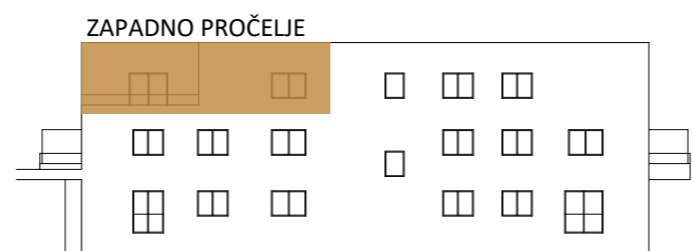
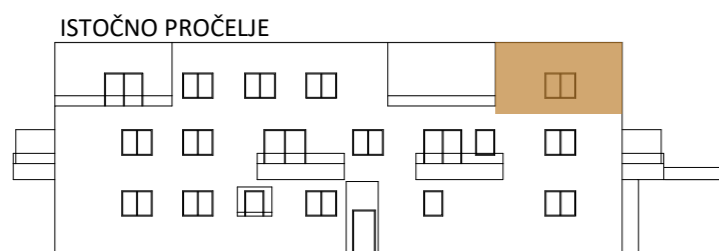
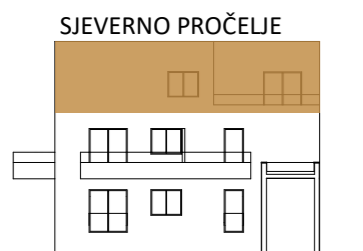


A ZGRADA 2. KAT

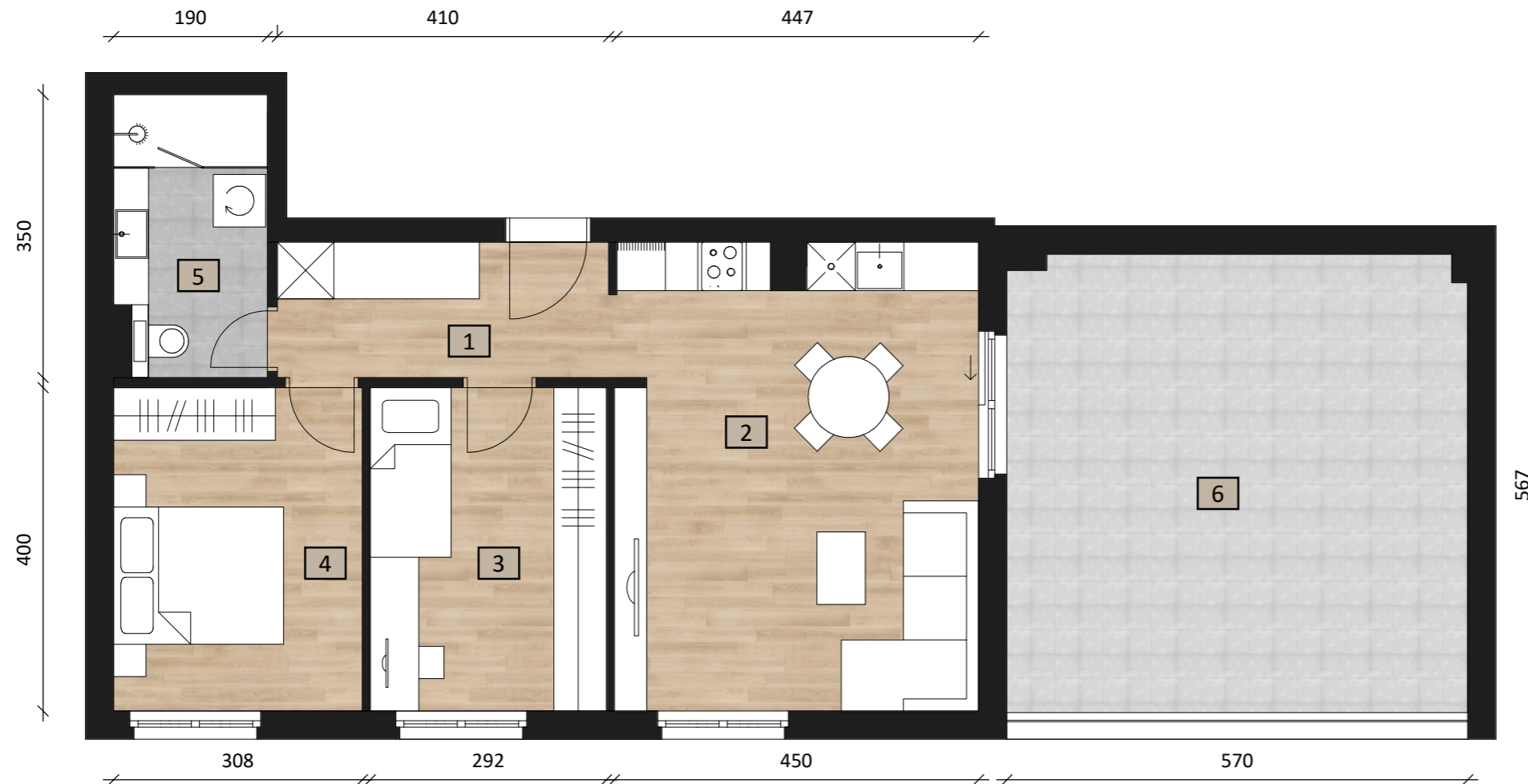
STAN A - A12

UKUPNO STAN	96,13 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	88,48 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	7,65 m ²

1 HODNIK	14,79 m ²
2 DB + BLAG + KUH	27,50 m ²
3 SOBA	12,40 m ²
4 KUPAONICA	4,58 m ²
5 SOBA	11,90 m ²
6 SOBA	11,59 m ²
7 KUPAONICA	5,72 m ²
8 NENATKRIVENA TERASA 30,59m ² x koef. 0,25	7,65 m ²



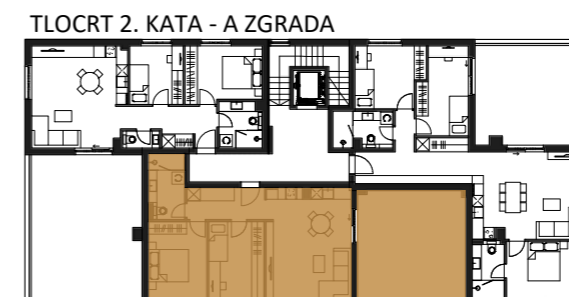
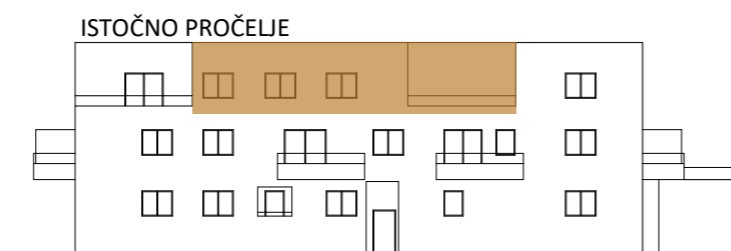
A ZGRADA 2. KAT



STAN A - A13

UKUPNO STAN	71,07 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	63,03 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	8,04 m ²

1 HODNIK	6,97 m ²
2 DB + BLAG + KUH	26,03 m ²
3 SOBA	11,68 m ²
4 SOBA	12,30 m ²
5 KUPAONICA	6,05 m ²
6 NENATKRIVENA TERASA 32,15m ² x koef. 0,25	8,04 m ²



A ZGRADA 2. KAT

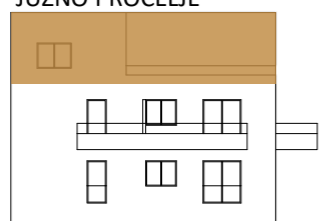
STAN A - A14



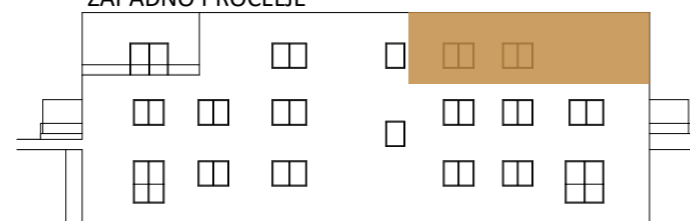
UKUPNO STAN	73,77 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	62,75 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	11,02 m ²

1 HODNIK	8,89 m ²
2 DB + BLAG + KUH	26,26 m ²
3 SOBA	8,77 m ²
4 SOBA	11,98 m ²
5 KUPAONICA	5,21 m ²
6 TOALET	1,64 m ²
7 NENATKRIVENA TERASA	11,02 m ²
44,09m ² x koef. 0,25	

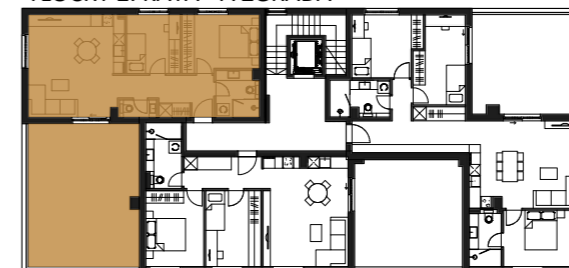
JUŽNO PROČELJE



ZAPADNO PROČELJE



TLOCRT 2. KATA - A ZGRADA



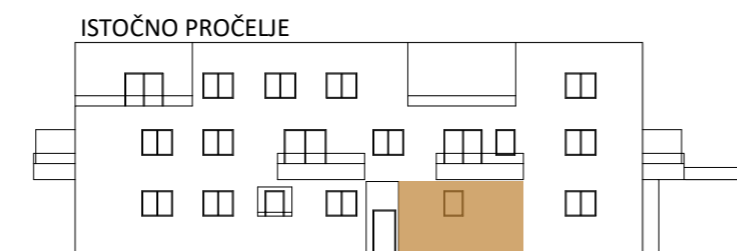
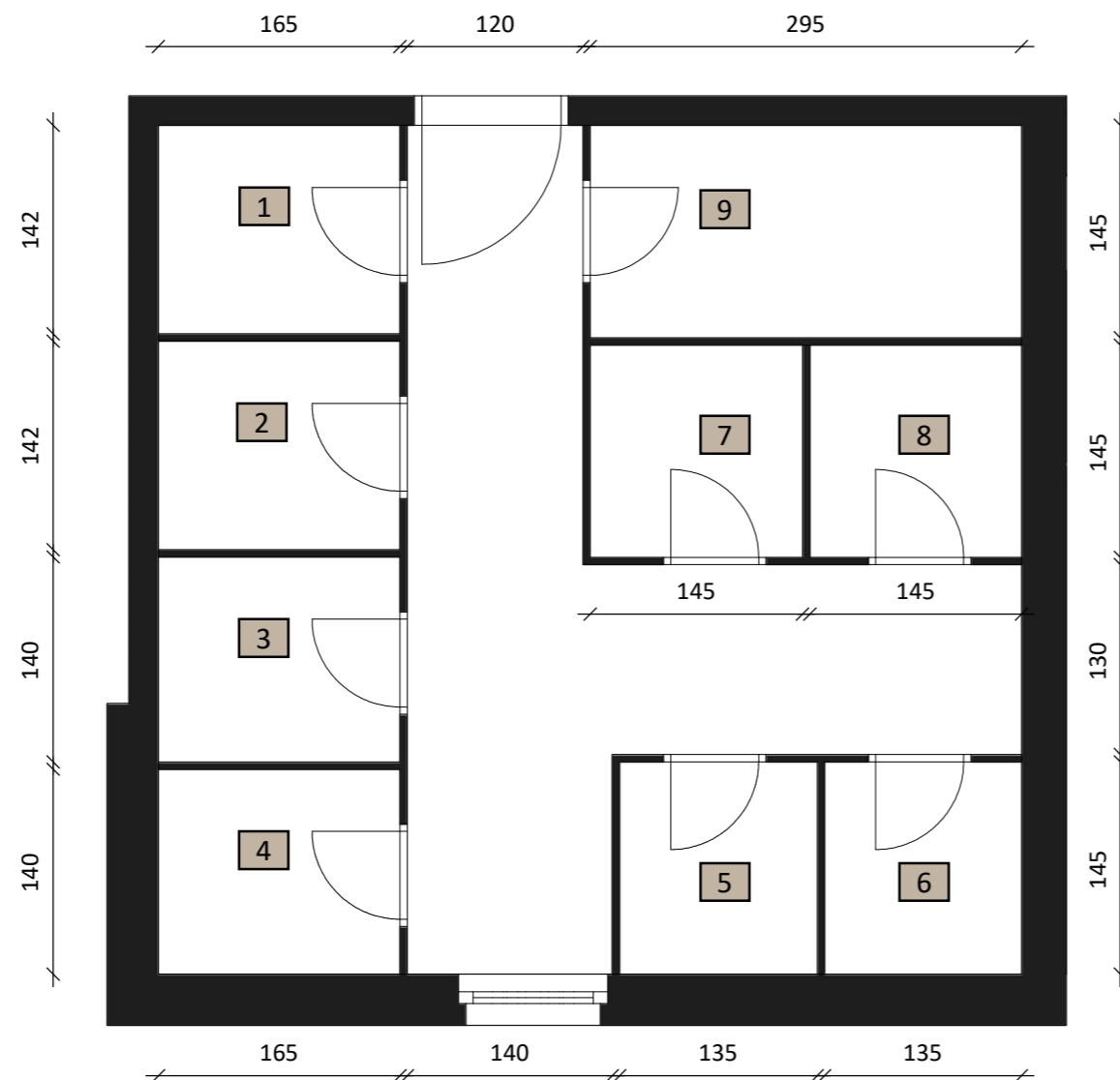
A ZGRADA PRIZEMLJE

SPREMIŠTA

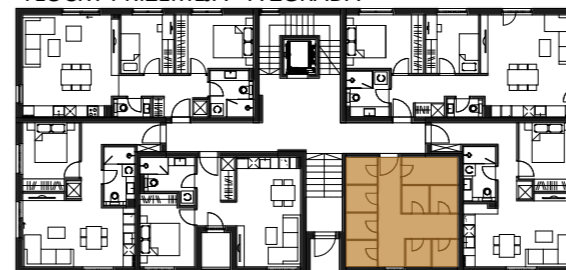
UKUPNO SPREMIŠTA

21,67 m²

1 SPREMIŠTE	2,35 m ²
2 SPREMIŠTE	2,35 m ²
3 SPREMIŠTE	2,31 m ²
4 SPREMIŠTE	2,31 m ²
5 SPREMIŠTE	1,96 m ²
6 SPREMIŠTE	1,95 m ²
7 SPREMIŠTE	2,10 m ²
8 SPREMIŠTE	2,10 m ²
9 SPREMIŠTE	4,27 m ²



TLOCRT PRIZEMLJA - A ZGRADA



TLOCRT PRIZEMLJA- B ZGRADA



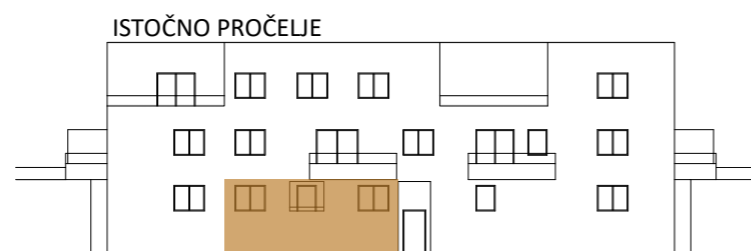
B ZGRADA PRIZEMLJE

STAN B - B1



UKUPNO STAN	44,80 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	42,70 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	2,10 m ²

1 HODNIK	7,29 m ²
2 DB + BLAG + KUH	19,47 m ²
3 SOBA	10,54 m ²
4 KUPAONICA	5,40 m ²
5 LOGGIA 2,80m ² x koef. 0,75	2,10 m ²



TLOCRT PRIZEMLJA - B ZGRADA



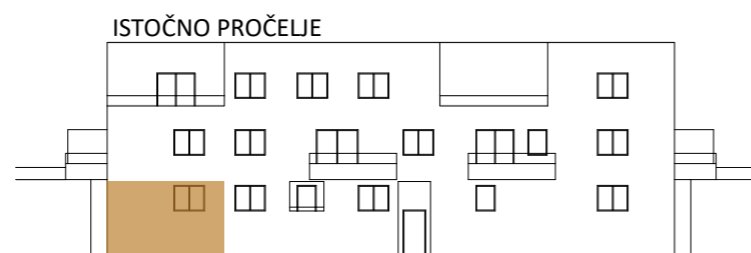
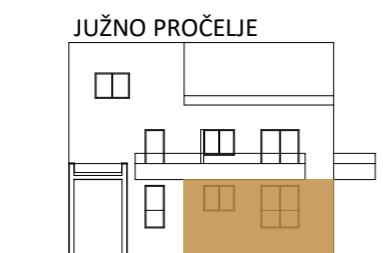
B ZGRADA PRIZEMLJE

STAN B - B2



UKUPNO STAN	45,26 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45,26 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	0,00 m ²

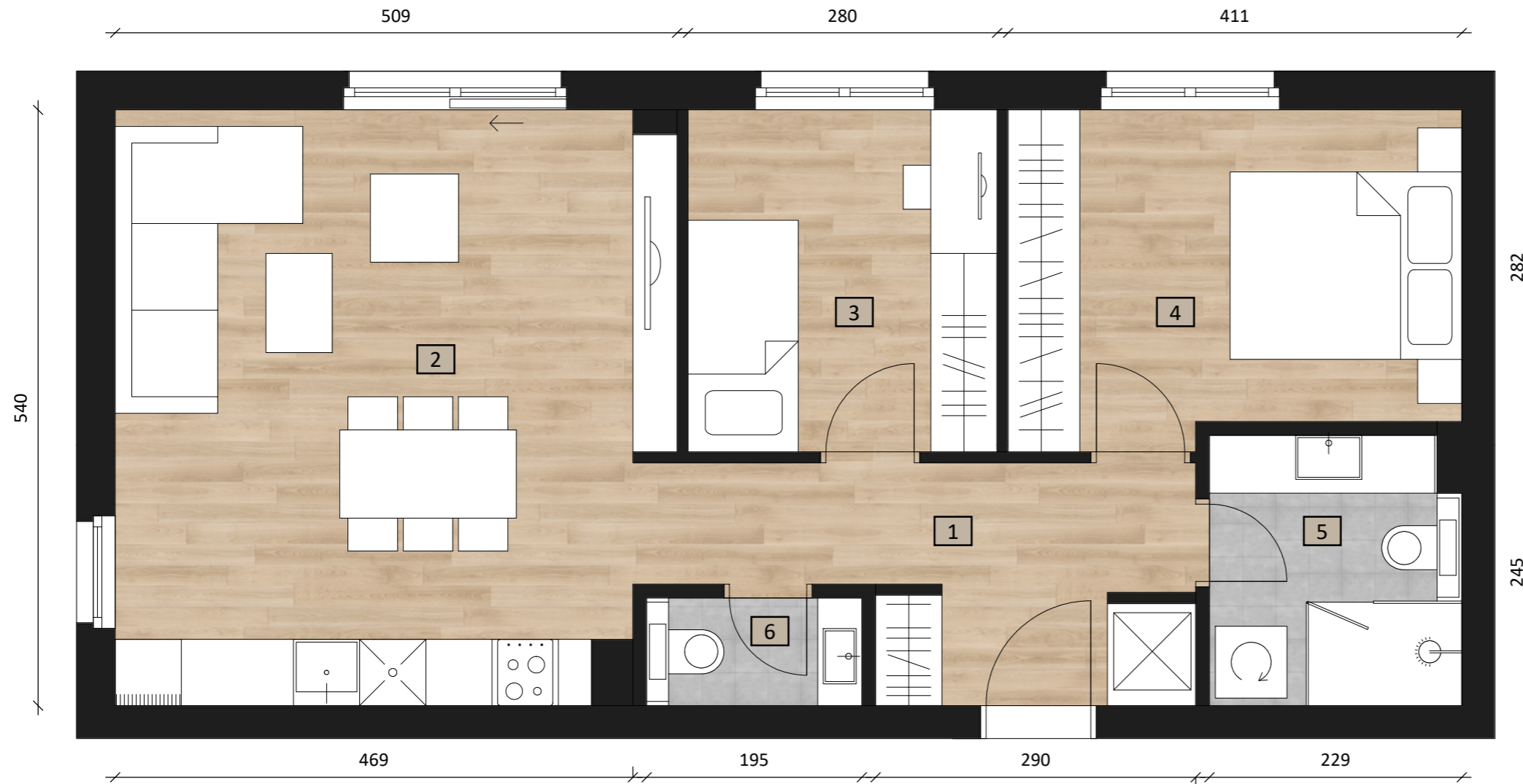
1 HODNIK	9,25 m ²
2 DB + BLAG + KUH	20,93 m ²
3 SOBA	10,36 m ²
4 KUPAONICA	4,72 m ²



TLOCRT PRIZEMLJA - B ZGRADA



B ZGRADA PRIZEMLJE



STAN B - B3

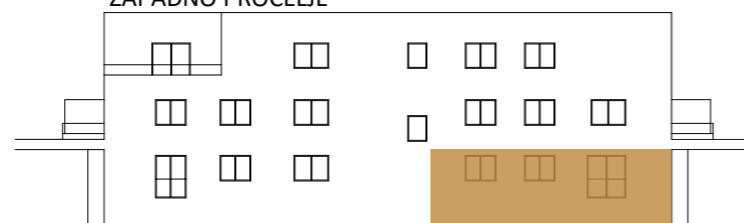
UKUPNO STAN	62,75 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	62,75 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	0,00 m ²

1 HODNIK	8,66 m ²
2 DB + BLAG + KUH	26,25 m ²
3 SOBA	8,68 m ²
4 SOBA	12,08 m ²
5 KUPAONICA	5,29 m ²
6 TOALET	1,79 m ²

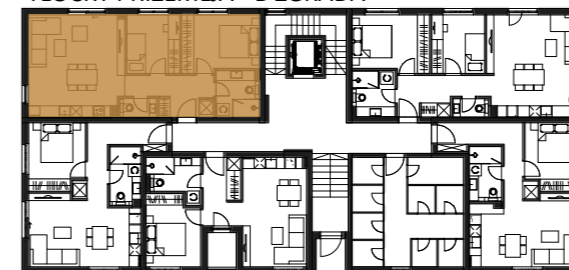
JUŽNO PROČELJE



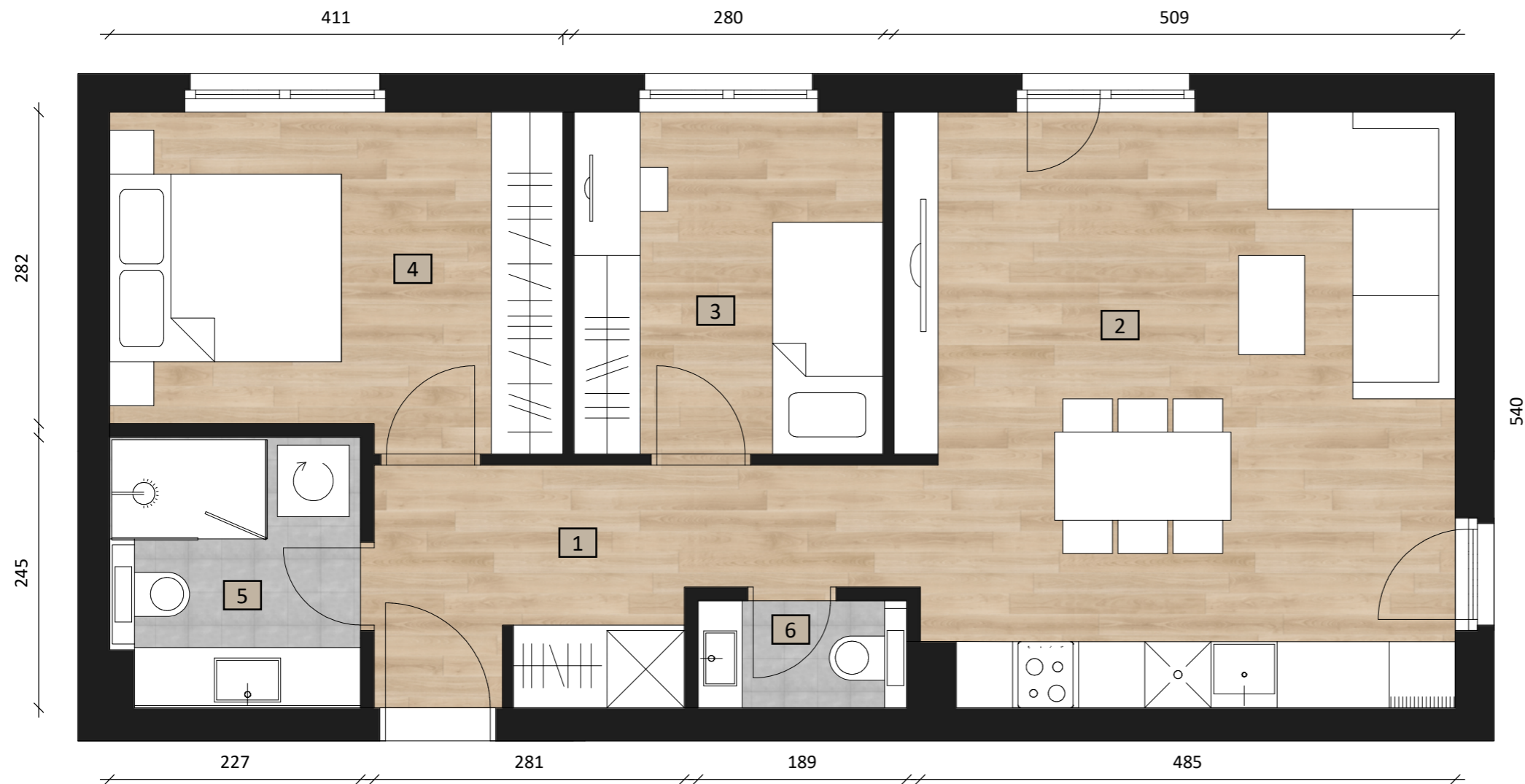
ZAPADNO PROČELJE



TLOCRT PRIZEMLJA - B ZGRADA



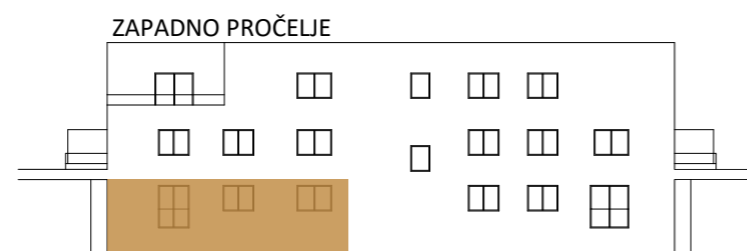
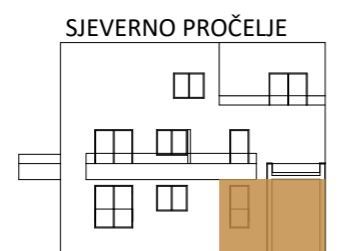
B ZGRADA PRIZEMLJE



STAN B - B4

UKUPNO STAN	63,13 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	63,13 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	0,00 m ²

1 HODNIK	8,47 m ²
2 DB + BLAG + KUH	26,72 m ²
3 SOBA	8,68 m ²
4 SOBA	12,08 m ²
5 KUPAONICA	5,46 m ²
6 TOALET	1,72 m ²



TLOCRT PRIZEMLJA - B ZGRADA



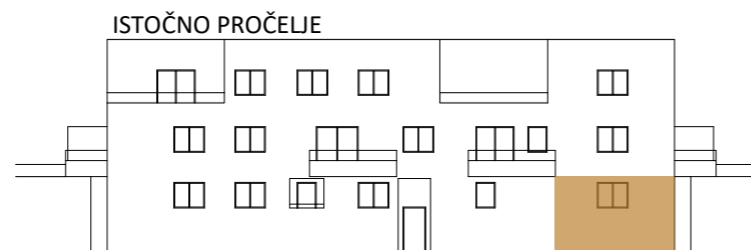
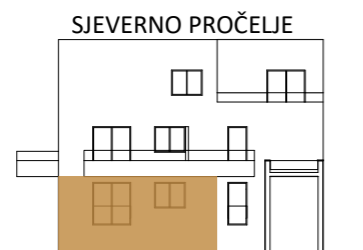
B ZGRADA PRIZEMLJE

STAN B - B5

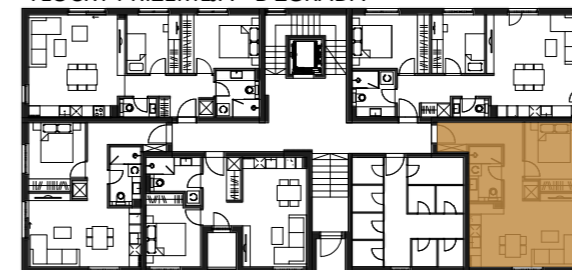


UKUPNO STAN	46,36 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	46,36 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	0,00 m ²

1 HODNIK	9,56 m ²
2 DB + BLAG + KUH	21,46 m ²
3 SOBA	10,59 m ²
4 KUPAONICA	4,75 m ²



TLOCRT PRIZEMLJA - B ZGRADA



TLOCRT 1. KATA- B ZGRADA



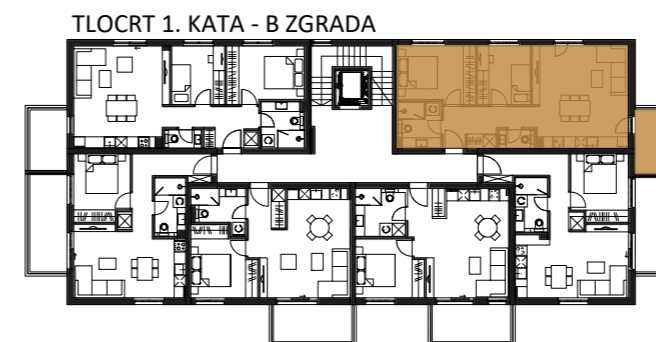
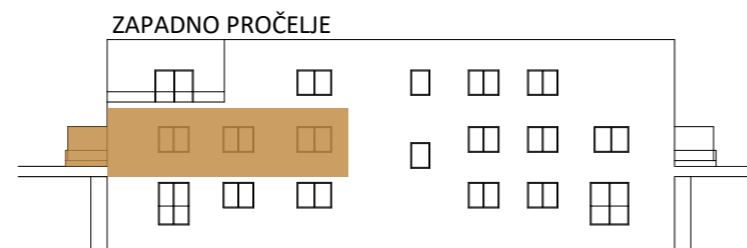
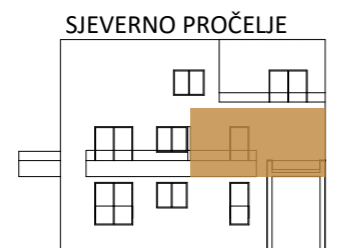
B ZGRADA 1. KAT

STAN B - B6



UKUPNO STAN	64,78 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	63,13 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	1,65 m ²

1 HODNIK	8,47 m ²
2 DB + BLAG + KUH	26,72 m ²
3 SOBA	8,68 m ²
4 SOBA	12,08 m ²
5 KUPAONICA	5,46 m ²
6 TOALET	1,72 m ²
7 NENATKRIVENI BALKON 6,60m ² x koef. 0,25	1,65 m ²



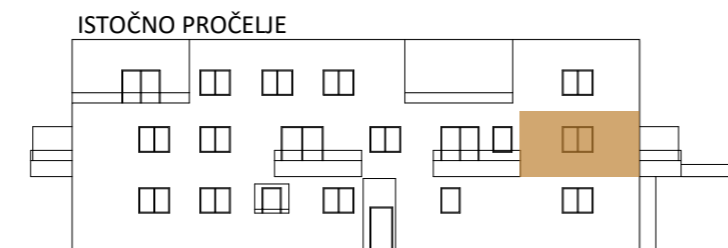
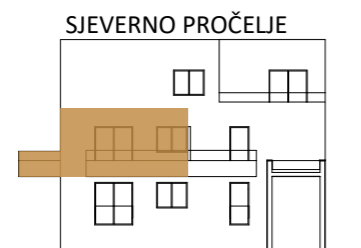
B ZGRADA 1. KAT

STAN B - B7



UKUPNO STAN	48,65 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	46,19 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	2,46 m ²

1 HODNIK	9,56 m ²
2 DB + BLAG + KUH	21,29 m ²
3 SOBA	10,59 m ²
4 KUPAONICA	4,75 m ²
5 NENATKRIVENI BALKON 9,85m ² x koef. 0,25	2,46 m ²



B ZGRADA 1. KAT

STAN B - B8



UKUPNO STAN	47,85 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45,81 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	2,04 m ²

1 HODNIK	5,39 m ²
2 DB + BLAG + KUH	23,26 m ²
3 SOBA	10,69 m ²
4 KUPAONICA	6,47 m ²
5 NENATKRIVENI BALKON	2,04 m ²
	8,16m ² x koef. 0,25



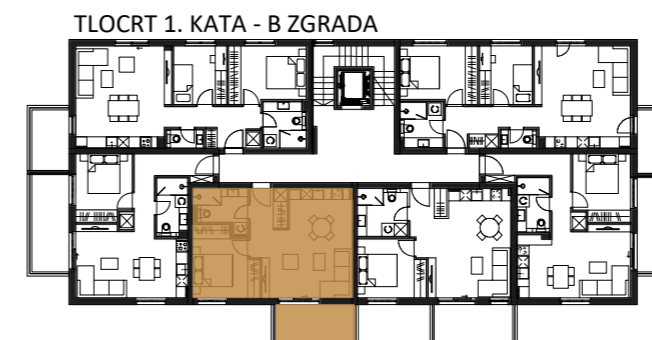
B ZGRADA 1. KAT

STAN B - B9



UKUPNO STAN	48,91 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	46,87 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	2,04 m ²

1 HODNIK	6,08 m ²
2 DB + BLAG + KUH	23,53 m ²
3 SOBA	11,86 m ²
4 KUPAONICA	5,40 m ²
5 NENATKRIVENI BALKON 8,16m ² x koef. 0,25	2,04 m ²



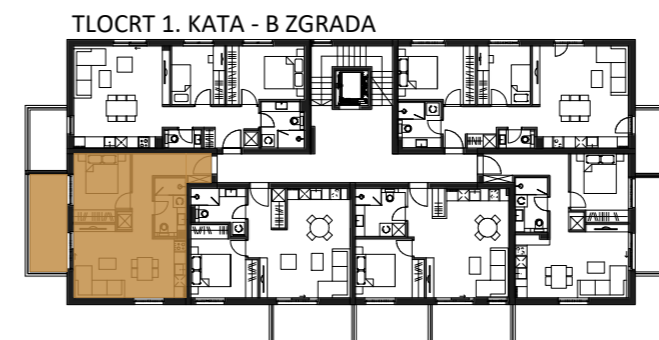
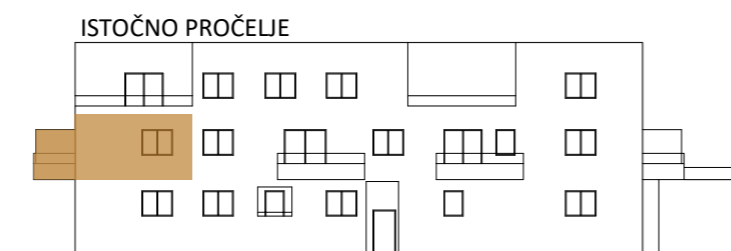
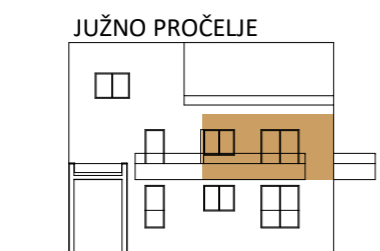
B ZGRADA 1. KAT

STAN B - B10



UKUPNO STAN	47,83 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45,29 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	2,54 m ²

1 HODNIK	9,22 m ²
2 DB + BLAG + KUH	20,96 m ²
3 SOBA	10,36 m ²
4 KUPAONICA	4,75 m ²
5 NENATKRIVENI BALKON 10,15m ² x koef. 0,25	2,54 m ²



B ZGRADA 1. KAT

STAN B - B11

UKUPNO STAN	64,33 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	62,75 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	1,58 m ²

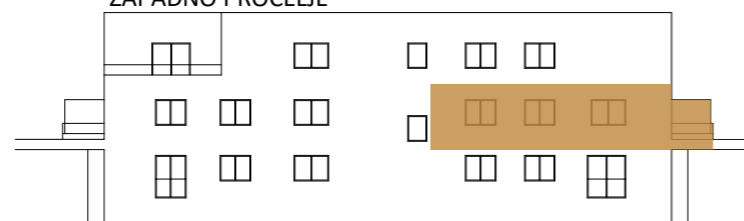
1 HODNIK	8,66 m ²
2 DB + BLAG + KUH	26,25 m ²
3 SOBA	8,77 m ²
4 SOBA	11,99 m ²
5 KUPAONICA	5,29 m ²
6 TOALET	1,79 m ²
7 NENATKRIVENI BALKON 6,30m ² x koef. 0,25	1,58 m ²



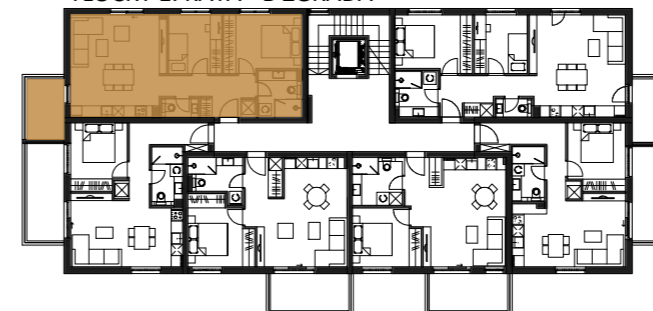
JUŽNO PROČELJE



ZAPADNO PROČELJE



TLOCRT 1. KATA - B ZGRADA



TLOCRT 2. KATA- B ZGRADA

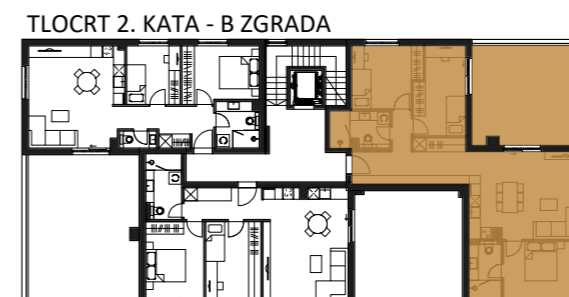
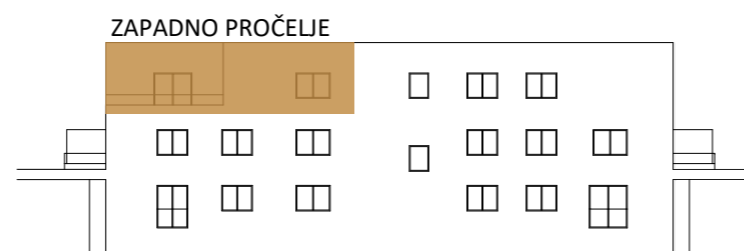
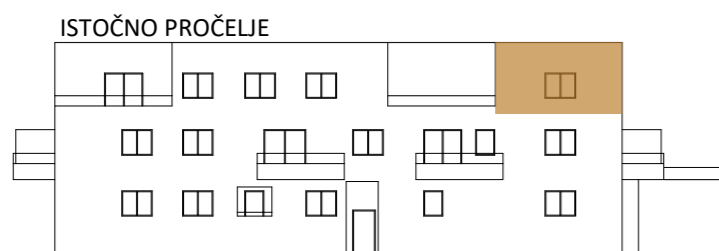
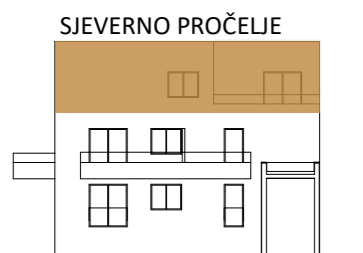


B ZGRADA 2. KAT

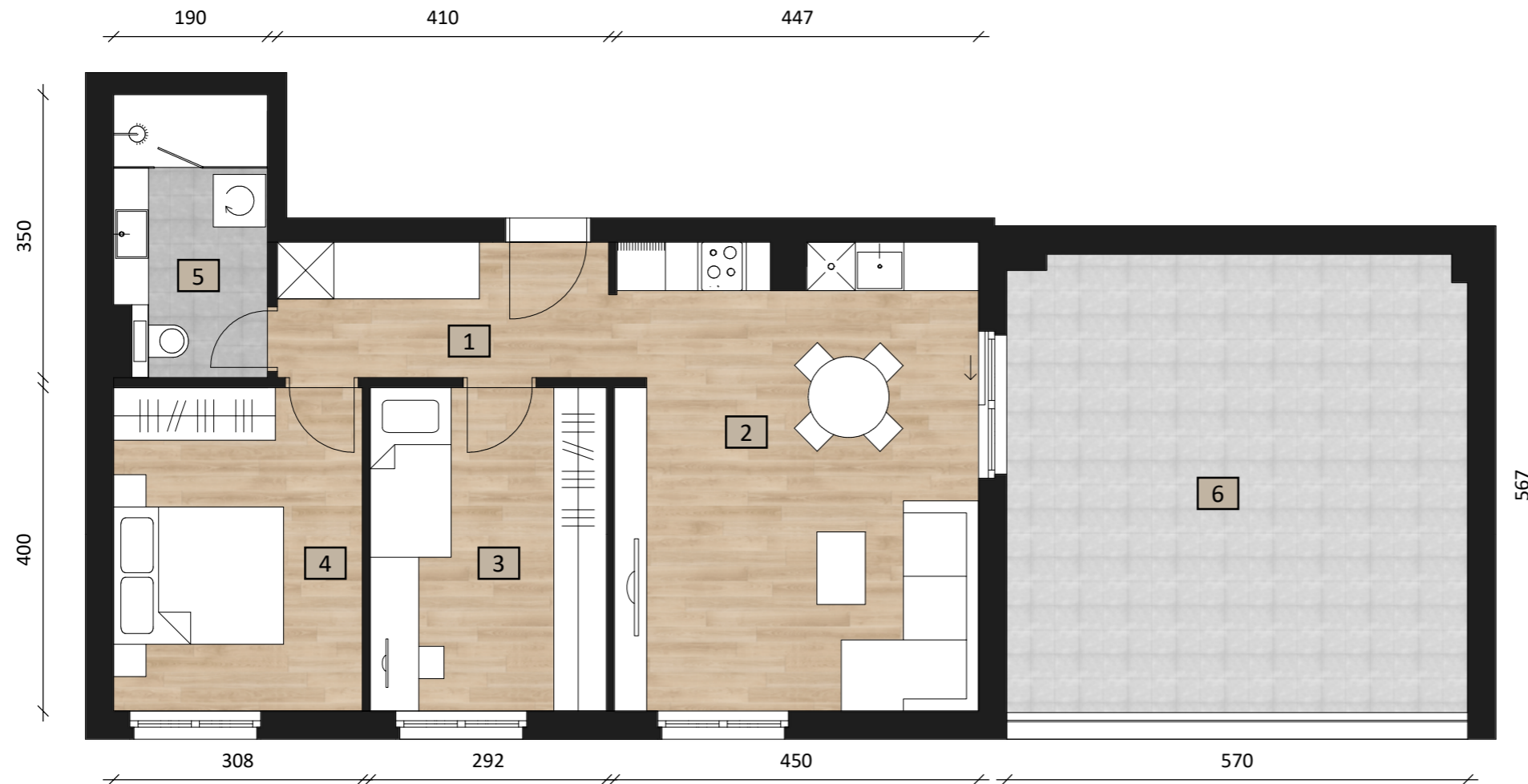
STAN B - B12

UKUPNO STAN	96,13 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	88,48 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	7,65 m ²

1 HODNIK	14,79 m ²
2 DB + BLAG + KUH	27,50 m ²
3 SOBA	12,40 m ²
4 KUPAONICA	4,58 m ²
5 SOBA	11,90 m ²
6 SOBA	11,59 m ²
7 KUPAONICA	5,72 m ²
8 NENATKRIVENA TERASA 30,59m ² x koef. 0,25	7,65 m ²



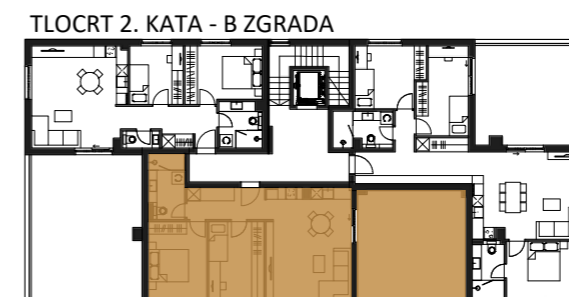
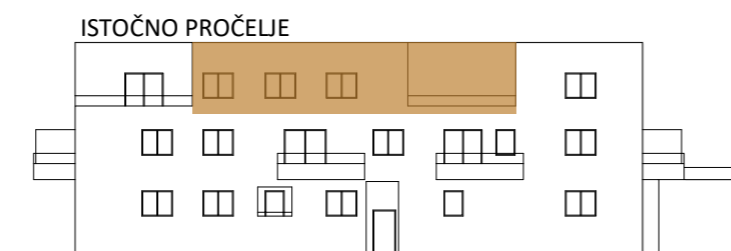
B ZGRADA 2. KAT



STAN B - B13

UKUPNO STAN	71,07 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	63,03 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	8,04 m ²

1 HODNIK	6,97 m ²
2 DB + BLAG + KUH	26,03 m ²
3 SOBA	11,68 m ²
4 SOBA	12,30 m ²
5 KUPAONICA	6,05 m ²
6 NENATKRIVENA TERASA 32,15m ² x koef. 0,25	8,04 m ²



B ZGRADA 2. KAT

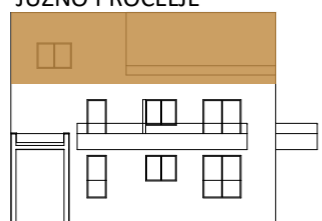
STAN B - B14



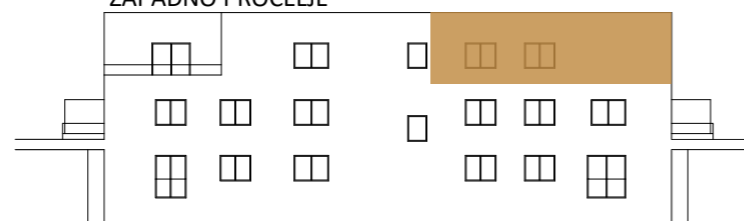
UKUPNO STAN	73,77 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	62,75 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	11,02 m ²

1 HODNIK	8,89 m ²
2 DB + BLAG + KUH	26,26 m ²
3 SOBA	8,77 m ²
4 SOBA	11,98 m ²
5 KUPAONICA	5,21 m ²
6 TOALET	1,64 m ²
7 NENATKRIVENA TERASA	11,02 m ²
44,09m ² x koef. 0,25	

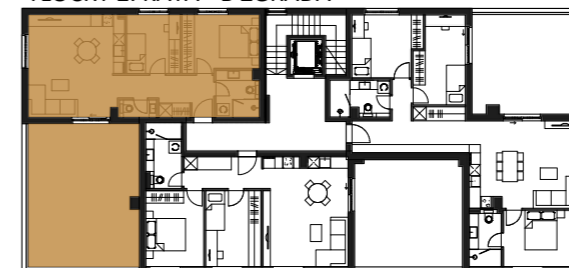
JUŽNO PROČELJE



ZAPADNO PROČELJE



TLOCRT 2. KATA - B ZGRADA



B ZGRADA PRIZEMLJE

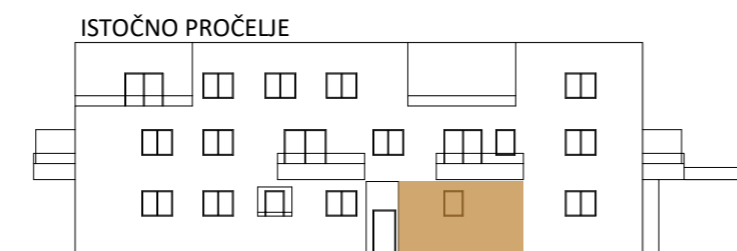
SPREMIŠTA



UKUPNO SPREMIŠTA

21,67 m²

1 SPREMIŠTE	2,35 m ²
2 SPREMIŠTE	2,35 m ²
3 SPREMIŠTE	2,31 m ²
4 SPREMIŠTE	2,31 m ²
5 SPREMIŠTE	1,96 m ²
6 SPREMIŠTE	1,95 m ²
7 SPREMIŠTE	2,10 m ²
8 SPREMIŠTE	2,10 m ²
9 SPREMIŠTE	4,27 m ²



TLOCRT PRIZEMLJA - B ZGRADA



TLOCRT PRIZEMLJA- C ZGRADA



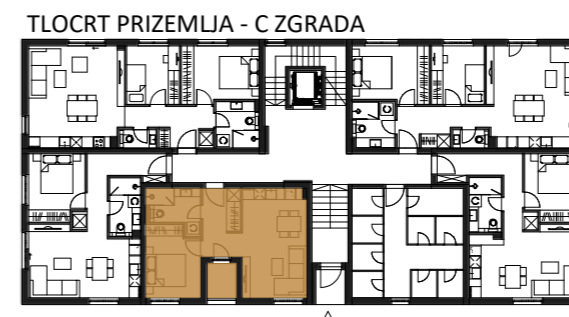
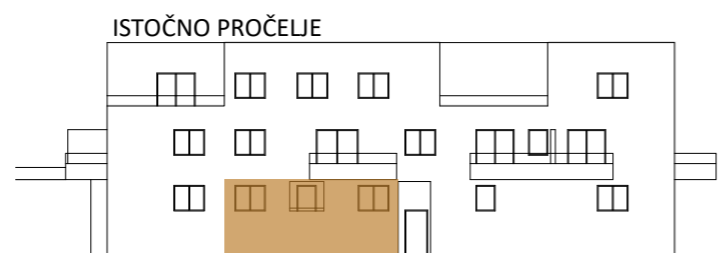
C ZGRADA PRIZEMLJE

STAN C - C1



UKUPNO STAN	44,80 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	42,70 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	2,10 m ²

1 HODNIK	7,29 m ²
2 DB + BLAG + KUH	19,47 m ²
3 SOBA	10,54 m ²
4 KUPAONICA	5,40 m ²
5 LOGGIA 2,80m ² x koef. 0,75	2,10 m ²



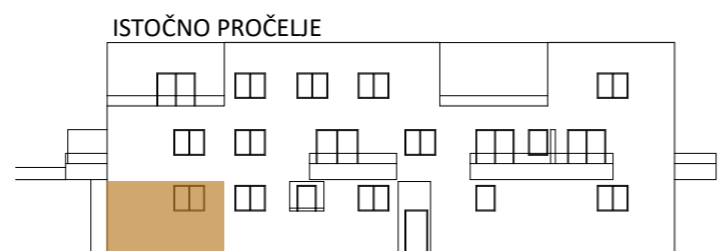
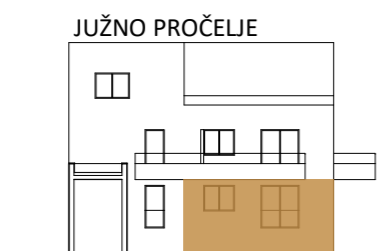
C ZGRADA PRIZEMLJE

STAN C - C2



UKUPNO STAN	45,28 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45,28 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	0,00 m ²

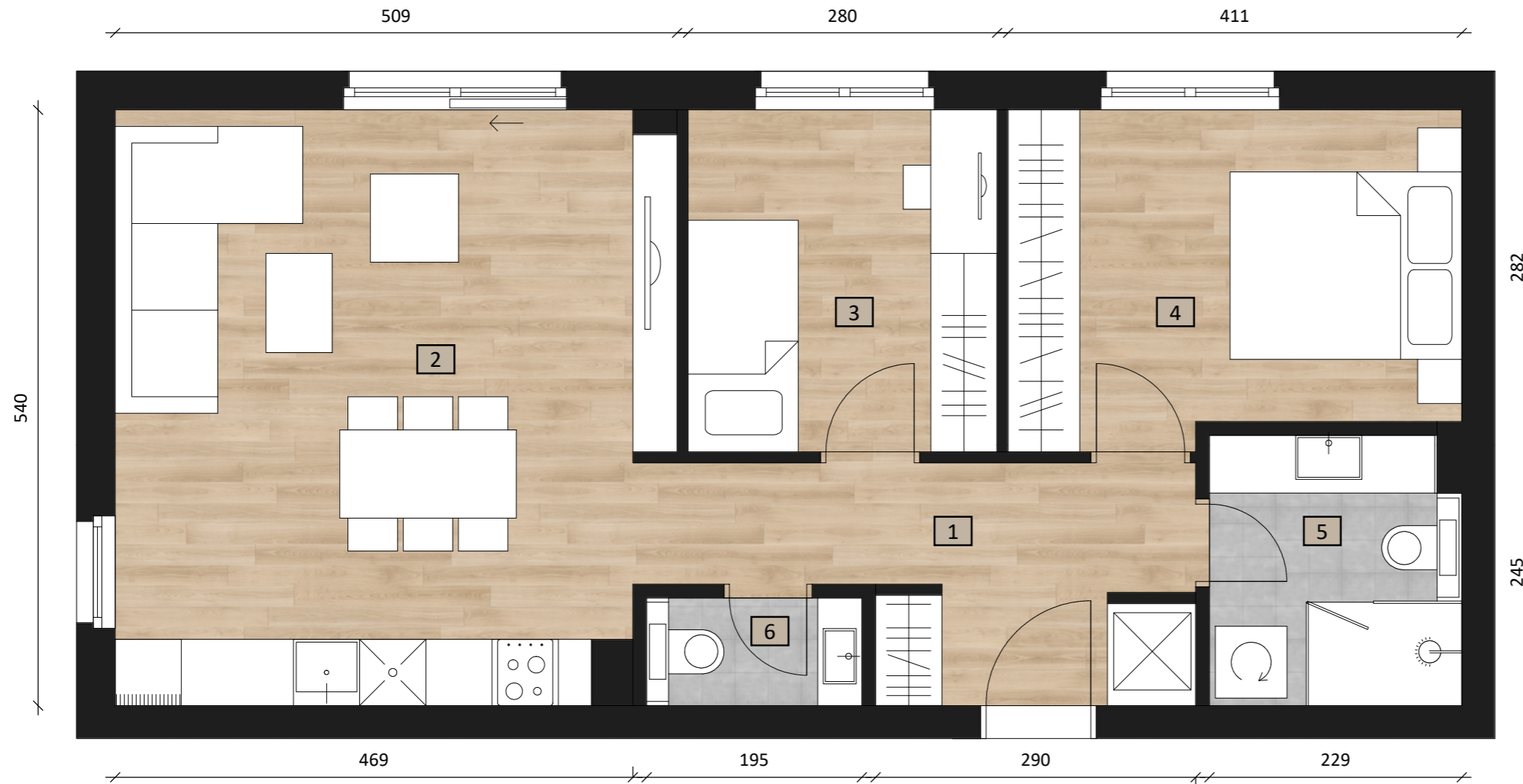
1 HODNIK	9,25 m ²
2 DB + BLAG + KUH	20,96 m ²
3 SOBA	10,36 m ²
4 KUPAONICA	4,71 m ²



TLOCRT PRIZEMLJA - C ZGRADA



C ZGRADA PRIZEMLJE



STAN C - C3

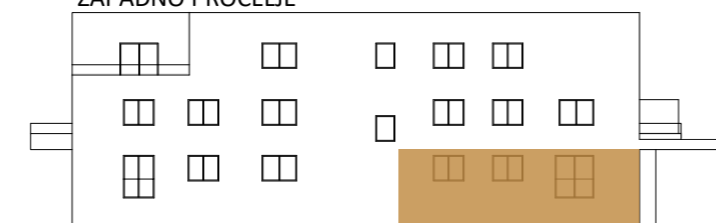
UKUPNO STAN	62,75 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	62,75 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	0,00 m ²

1 HODNIK	8,66 m ²
2 DB + BLAG + KUH	26,25 m ²
3 SOBA	8,68 m ²
4 SOBA	12,08 m ²
5 KUPAONICA	5,29 m ²
6 TOALET	1,79 m ²

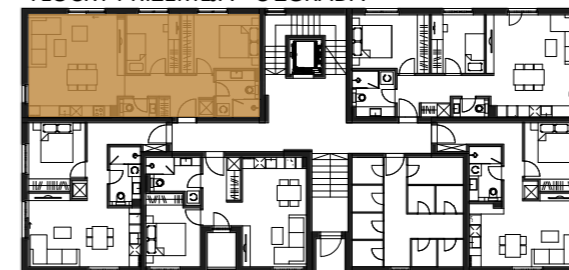
JUŽNO PROČELJE



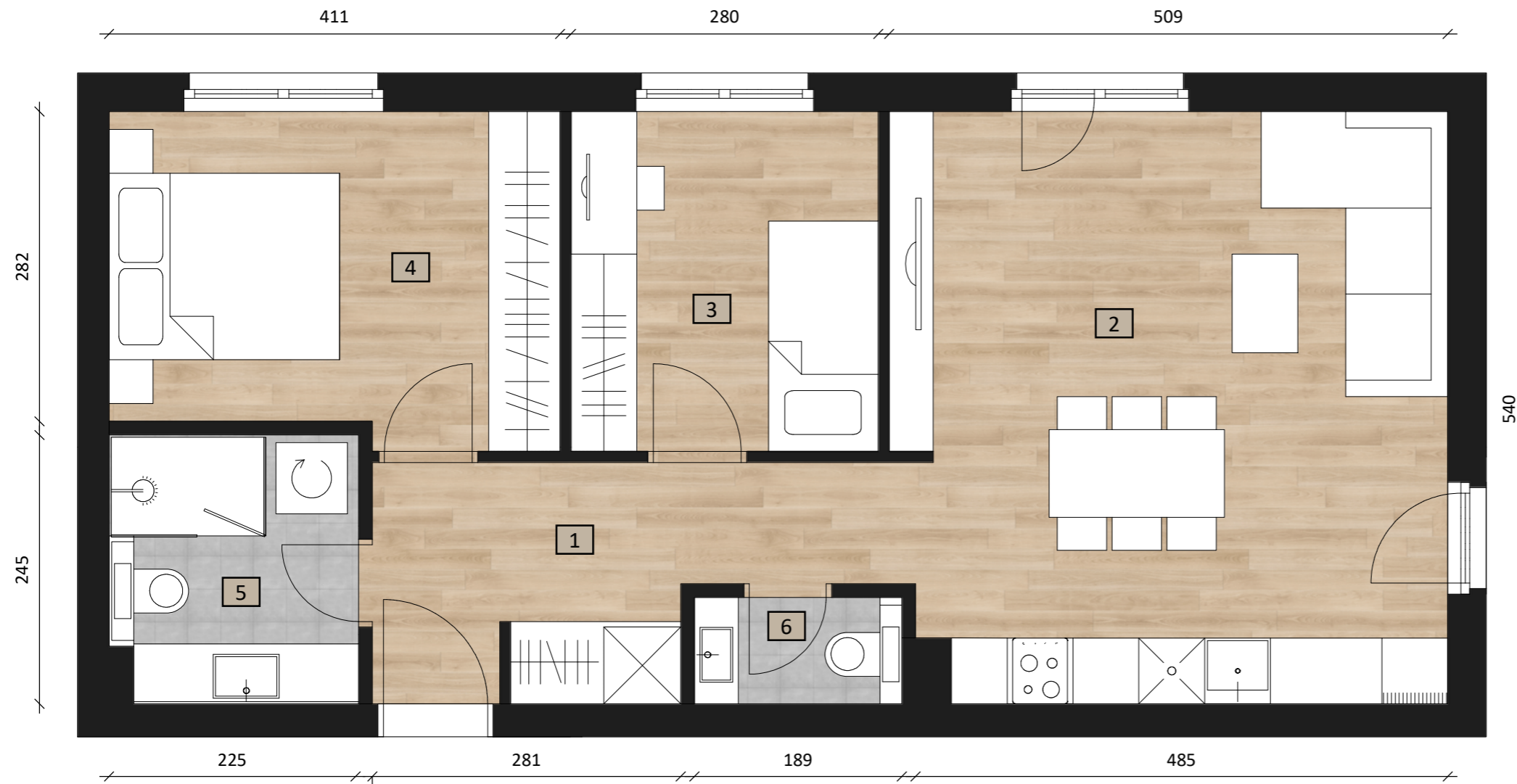
ZAPADNO PROČELJE



TLOCRT PRIZEMLJA - C ZGRADA



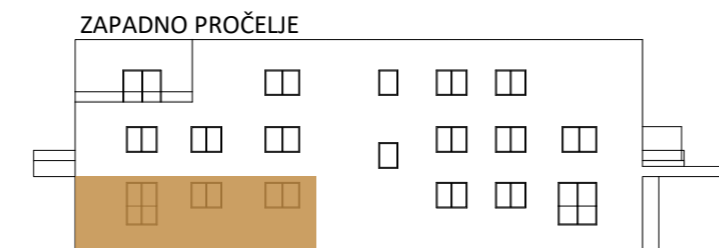
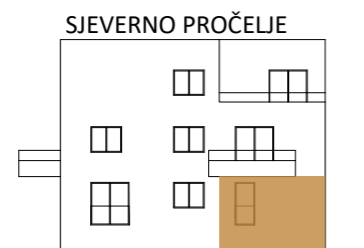
C ZGRADA PRIZEMLJE



STAN C - C4

UKUPNO STAN	63,13 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	63,13 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	0,00 m ²

1 HODNIK	8,47 m ²
2 DB + BLAG + KUH	26,72 m ²
3 SOBA	8,68 m ²
4 SOBA	12,08 m ²
5 KUPAONICA	5,46 m ²
6 TOALET	1,72 m ²



TLOCRT PRIZEMLJA - C ZGRADA



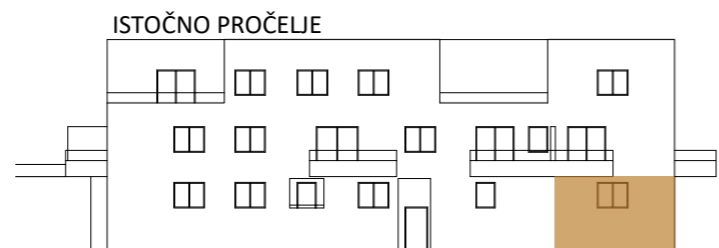
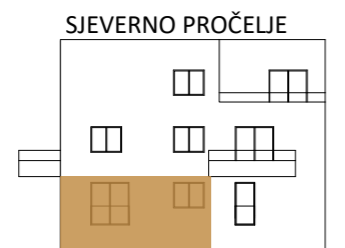
C ZGRADA PRIZEMLJE

STAN C - C5

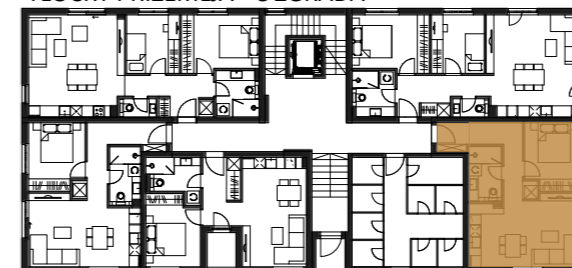


UKUPNO STAN	46,36 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	46,36 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	0,00 m ²

1 HODNIK	9,56 m ²
2 DB + BLAG + KUH	21,46 m ²
3 SOBA	10,59 m ²
4 KUPAONICA	4,75 m ²



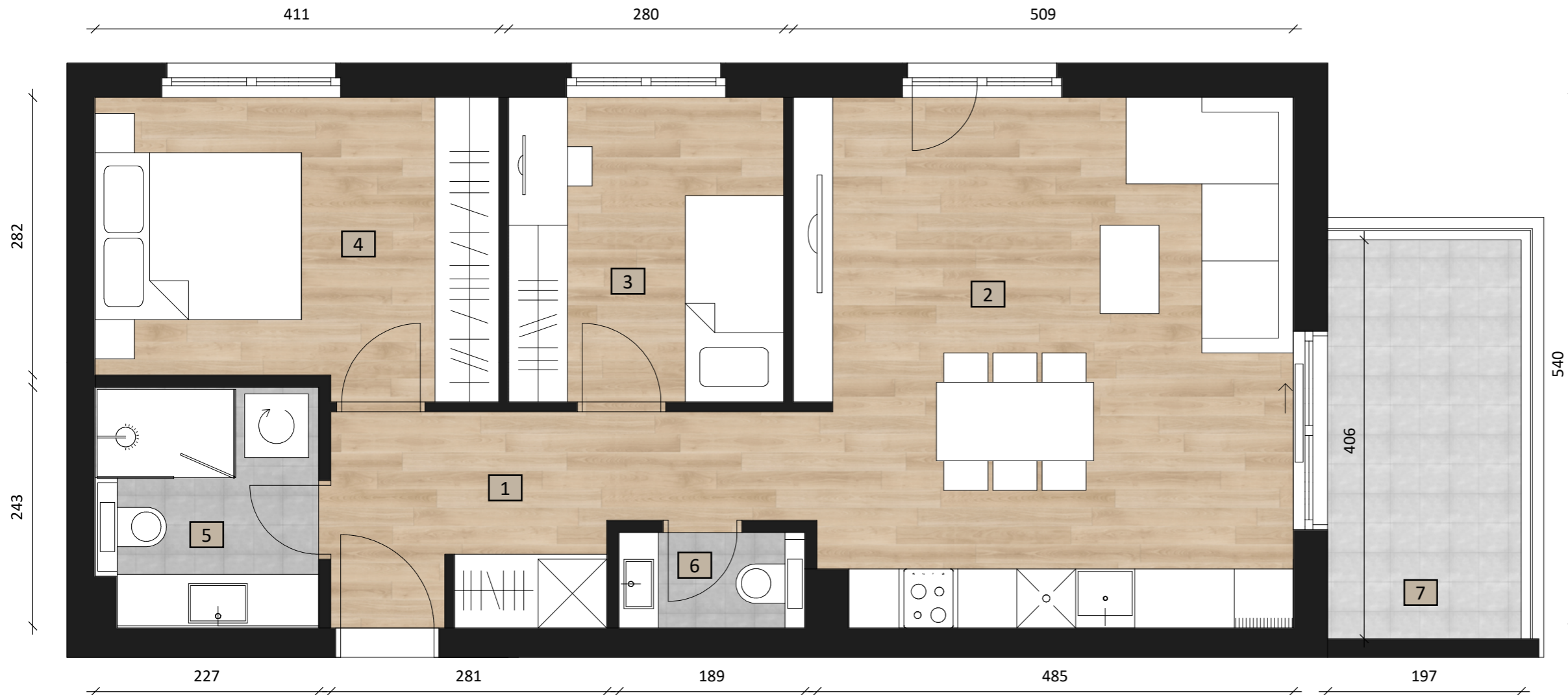
TLOCRT PRIZEMLJA - C ZGRADA



TLOCRT 1. KATA- C ZGRADA



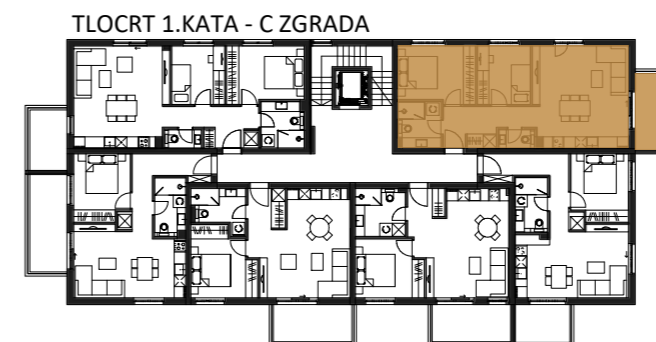
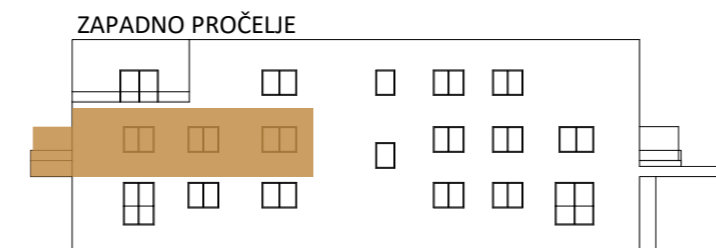
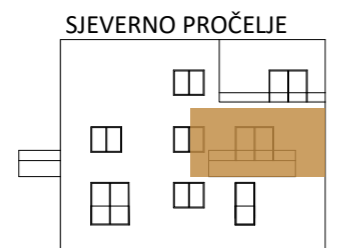
C ZGRADA 1. KAT



STAN C - C6

UKUPNO STAN	64,98 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	62,94 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	2,04 m ²

1 HODNIK	8,45 m ²
2 DB + BLAG + KUH	26,72 m ²
3 SOBA	8,71 m ²
4 SOBA	12,05 m ²
5 KUPAONICA	5,29 m ²
6 TOALET	1,72 m ²
7 NENATKRIVENI BALKON	2,04 m ²
	8,16m ² x koef. 0,25



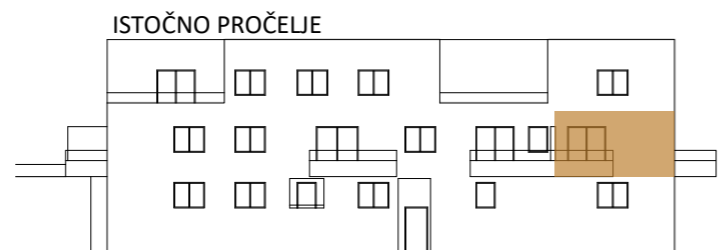
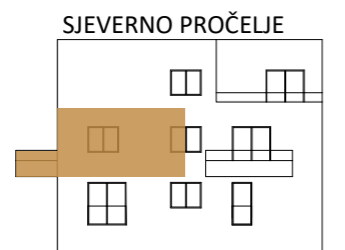


C ZGRADA 1. KAT

STAN C - C7

UKUPNO STAN	47,59 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	46,19 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	1,40 m ²

1 HODNIK	9,56 m ²
2 DB + BLAG + KUH	21,29 m ²
3 SOBA	10,59 m ²
4 KUPAONICA	4,75 m ²
5 NENATKRIVENI BALKON 5,61m ² x koef. 0,25	1,40 m ²



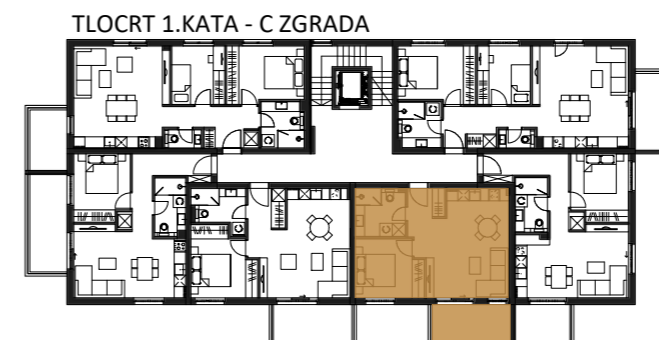
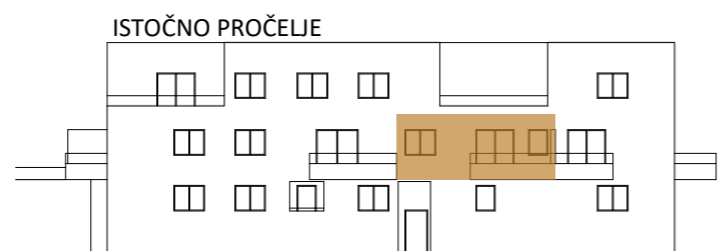
C ZGRADA 1. KAT

STAN C - C8



UKUPNO STAN	47,95 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45,90 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	2,05 m ²

1 HODNIK	5,39 m ²
2 DB + BLAG + KUH	23,35 m ²
3 SOBA	10,69 m ²
4 KUPAONICA	6,47 m ²
5 NENATKRIVENI BALKON 8,18m ² x koef. 0,25	2,05 m ²



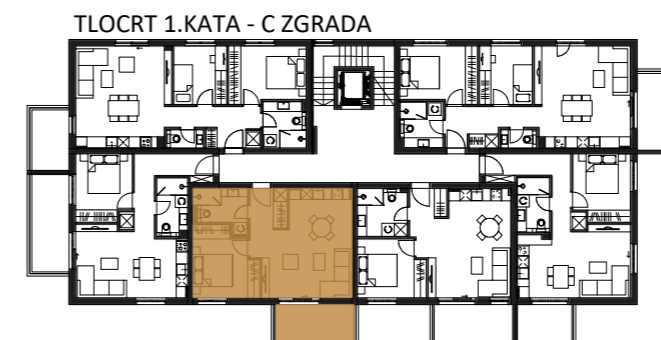
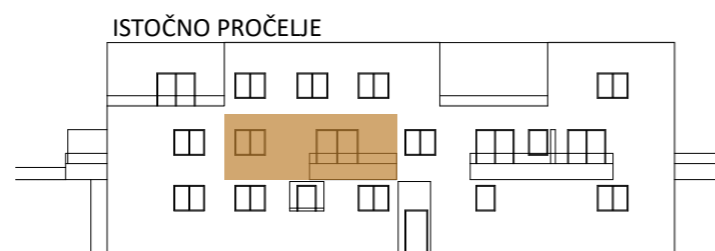
C ZGRADA 1. KAT

STAN C - C9



UKUPNO STAN	48,91 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	46,87 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	2,04 m ²

1 HODNIK	6,08 m ²
2 DB + BLAG + KUH	23,53 m ²
3 SOBA	11,86 m ²
4 KUPAONICA	5,40 m ²
5 NENATKRIVENI BALKON 8,16m ² x koef. 0,25	2,04 m ²



C ZGRADA 1. KAT

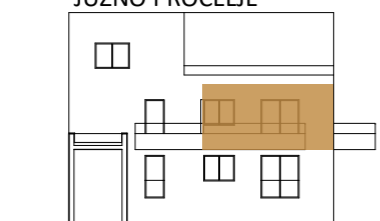
STAN C - C10



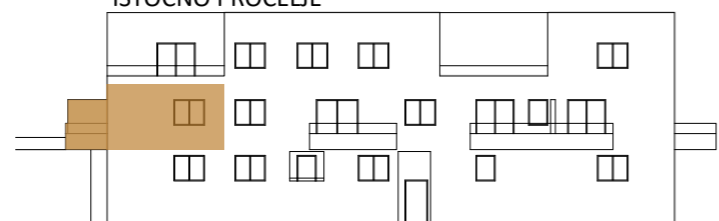
UKUPNO STAN	47,75 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45,21 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	2,54 m ²

1 HODNIK	9,18 m ²
2 DB + BLAG + KUH	20,93 m ²
3 SOBA	10,35 m ²
4 KUPAONICA	4,75 m ²
5 NENATKRIVENI BALKON 10,15m ² x koef. 0,25	2,54 m ²

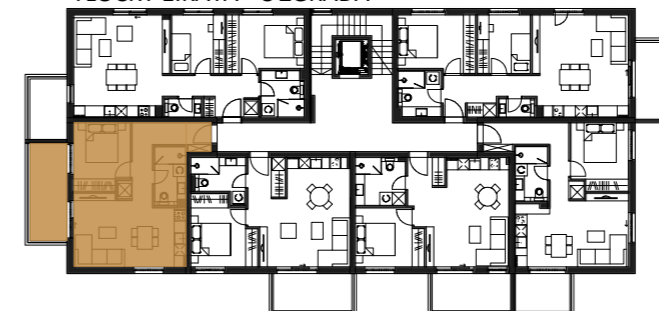
JUŽNO PROČELJE



ISTOČNO PROČELJE



TLOCRT 1.KATA - C ZGRADA



C ZGRADA 1. KAT

STAN C - C11

UKUPNO STAN	64,32 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	62,74 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	1,58 m ²

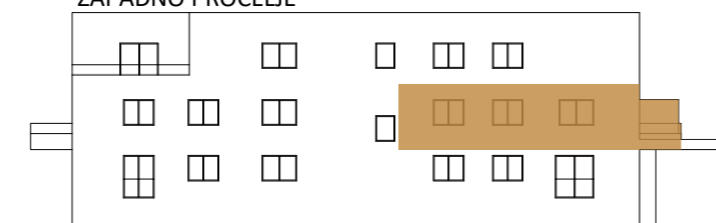
1 HODNIK	8,66 m ²
2 DB + BLAG + KUH	26,25 m ²
3 SOBA	8,77 m ²
4 SOBA	11,98 m ²
5 KUPAONICA	5,29 m ²
6 TOALET	1,79 m ²
7 NENATKRIVENI BALKON 6,30m ² x koef. 0,25	1,58 m ²



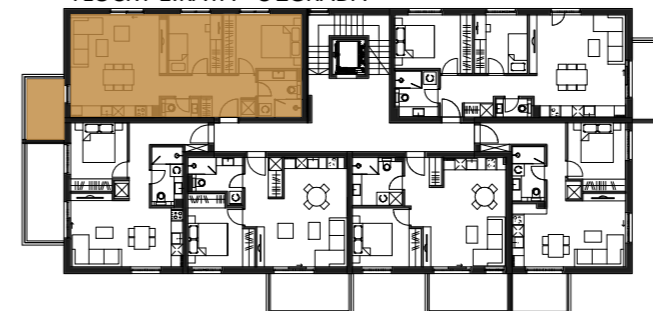
JUŽNO PROČELJE



ZAPADNO PROČELJE



TLOCRT 1.KATA - C ZGRADA



TLOCRT 2. KATA- C ZGRADA

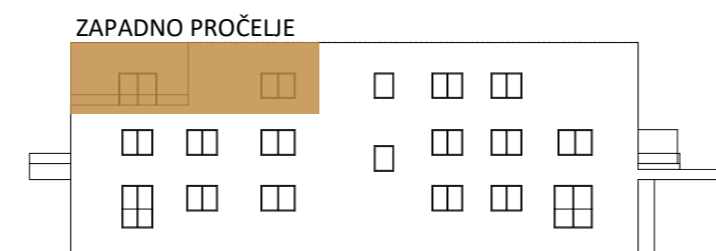
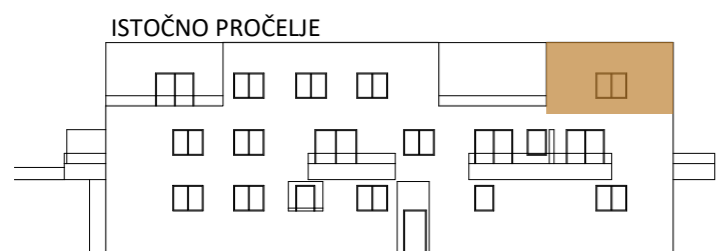
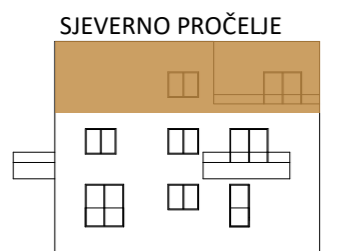


C ZGRADA 2. KAT

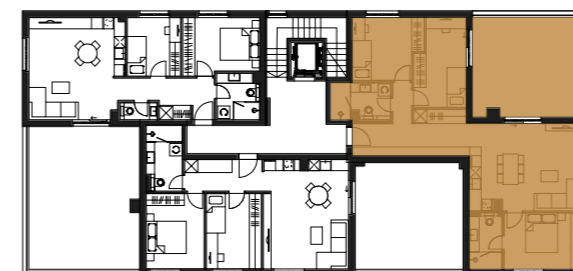
STAN C - C12

UKUPNO STAN	96,03 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	88,38 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	7,65 m ²

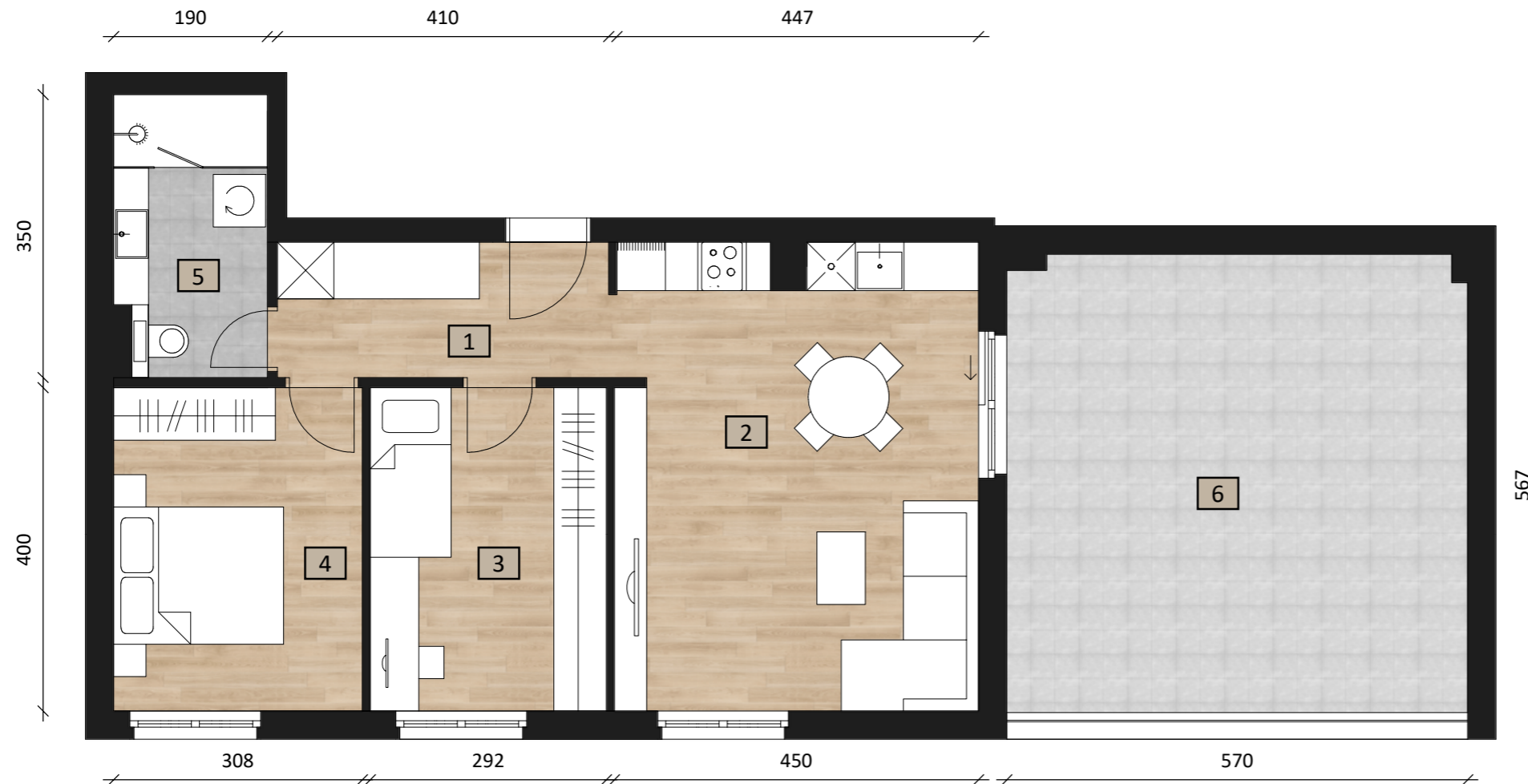
1 HODNIK	14,76 m ²
2 DB + BLAG + KUH	27,50 m ²
3 SOBA	12,40 m ²
4 KUPAONICA	4,58 m ²
5 SOBA	11,90 m ²
6 SOBA	11,59 m ²
7 KUPAONICA	5,65 m ²
8 NENATKRIVENA TERASA 30,59m ² x koef. 0,25	7,65 m ²



TLOCRT 2.KATA - C ZGRADA



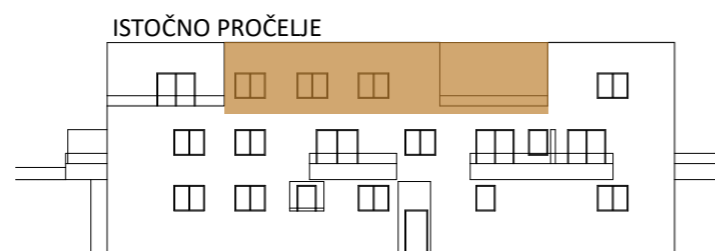
C ZGRADA 2. KAT



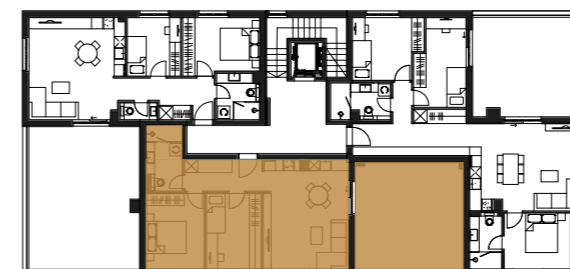
STAN C - C13

UKUPNO STAN	71,07 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	63,03 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	8,04 m ²

1 HODNIK	6,97 m ²
2 DB + BLAG + KUH	26,03 m ²
3 SOBA	11,68 m ²
4 SOBA	12,30 m ²
5 KUPAONICA	6,05 m ²
6 NENATKRIVENA TERASA 32,15m ² x koef. 0,25	8,04 m ²



TLOCRT 2.KATA - C ZGRADA



C ZGRADA 2. KAT

STAN C - C14



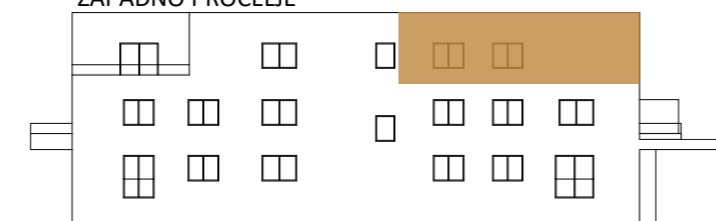
UKUPNO STAN	73,77 m ²
UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	62,75 m ²
UKUPNO VANJSKI PROSTOR	11,02 m ²

1 HODNIK	8,89 m ²
2 DB + BLAG + KUH	26,26 m ²
3 SOBA	8,77 m ²
4 SOBA	11,98 m ²
5 KUPAONICA	5,21 m ²
6 TOALET	1,64 m ²
7 NENATKRIVENA TERASA	11,02 m ²
44,09m ² x koef. 0,25	

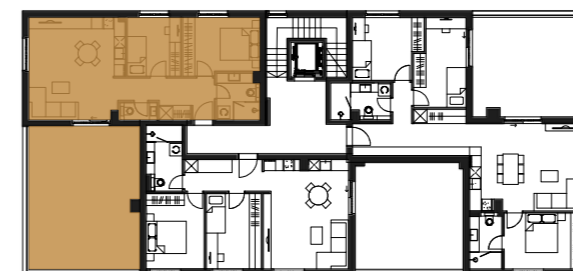
JUŽNO PROČELJE



ZAPADNO PROČELJE



TLOCRT 2.KATA - C ZGRADA



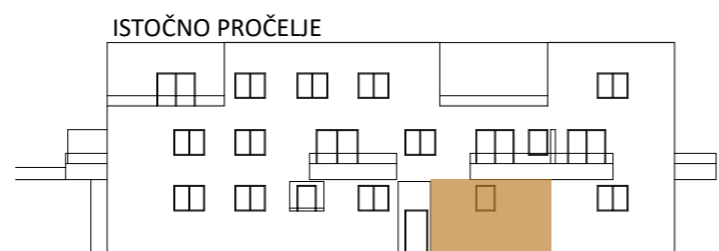
C ZGRADA PRIZEMLJE

SPREMIŠTA

UKUPNO SPREMIŠTA

21,67 m²

1 SPREMIŠTE	2,35 m ²
2 SPREMIŠTE	2,35 m ²
3 SPREMIŠTE	2,31 m ²
4 SPREMIŠTE	2,31 m ²
5 SPREMIŠTE	1,96 m ²
6 SPREMIŠTE	1,95 m ²
7 SPREMIŠTE	2,10 m ²
8 SPREMIŠTE	2,10 m ²
9 SPREMIŠTE	4,27 m ²



TLOCRT PRIZEMLJA - C ZGRADA



PARKIRNA MJESTA - A ZGRADA



PARKIRNA MJESTA - B ZGRADA



PARKIRNA MJESTA - C ZGRADA



An architectural rendering of a modern, multi-story apartment building at dusk. The building features a clean, minimalist design with light-colored facades and dark window frames. The scene is illuminated by warm, ambient lighting from the building's exterior fixtures and streetlights. In the foreground, a parking area is visible with several cars parked, including a dark SUV and a white sedan. A few people are standing near the cars, and a woman is walking in the lower right corner. The overall atmosphere is sophisticated and contemporary.

KLARA LIVING

Više od doma